ابطال سند رسمی ملک در دفاتر خدمات الکترونیک قضایی چگونه است؟

خدمات
الکترونیک قضایی

سند مالکیت نوعی از سند رسمی است که پس از ثبت مال غیر منقول در دفتر ثبت اسناد و املاک به مالک داده می‌شود.

موارد ابطال سند رسمی به شرح ذیل می‌باشد:

۱ – ابطال سند مالکیت در صورت اثبات عدم ثبت ملک مطابق قانون در دفتر املاک

۲ – ابطال سند مالکیت اولیه به دلیل صدور سند مالکیت المثنی، یا به دلیل پیدا شدن سند مالکیت اولیه

۳ – ابطال کلیه اسناد و مدارک مربوط به اراضی موات و ابطال کلیه موقوفاتی که بدون مجوز شرعی به فروش رسیده باشد.

مدارک و منضمات مورد نیاز:

۱ – تصویر مصدق سند (اختیاری)

۲ – به همراه داشتن کارت ملی جهت احراز هویت و کارت عابر بانک جهت پرداخت هزینه دادرسی الزامی می‌باشد.

چنانچه از تقیقات و اقدامات مورد تقاضا یکی از موارد ذیل انتخاب شده باشد بخش دلایل و منضمات اختیاری خواهد بود.

۱ – شهادت شهود و مطلعین
۲ – درخواست استعلام
۳ – تحقیقات محلی
۴ – اتیان سوگند
۵ – شماره پرونده استنادی
۶ – درخواست جلب نظر کارشناس
۷ – سایر دلایل و مستندات

فسخ قرارداد در دفاتر خدمات الکترونیکی قضایی چگونه است؟

بر هم زدن عقد به اراده یک طرف را فسخ گویند.

فرد می‌تواند به موجب اختیار فسخی که قانون به شخص داده یعنی خیار عیب، غبن، تبعض صفقه، تدلیس، حیوان، تخلف شرط، تاخیر ثمن، مجلس و رویت، یا به وسیله شرطی که به موجب توافق طرفین در عقد وجود دارد و به آن خیار شرط می‌گویند، عقد را فسخ کند.

برای اجرای فسخ نیازی با رضای طرف مقابل نیست.

مدارک و منضمات مورد نیاز:

۱ – تصویر مصدق سند قرارداد (اختیاری)

۲ – به همراه داشتن کارت ملی جهت احراز هویت و کارت عابر بان جهت پرداخت هزینه دادرسی الزامی می‌باشد.

در صورت عدم وجود مدارک اختیاری فوق می‌توانید یکی از موارد ذیل رت ارائه نمایید.

۱ – شهادت شهود و مطلعین
۲ – درخواست استعلام
۳ – تحقیقات محلی
۴ – اتیان سوگند
۵ – شماره پرونده استنادی
۶ – سایر دلایل و مستندات

شرایط پرداخت اجرت‌المثل و نحله به زوجه

از جمله مباحث مرتبط با حقوق خانواده و دعاوی مالی زوجین، موضوع پرداخت اجرت‌المثل و نحله است. نحله در لغت به معنای بخشش بوده و در اصطلاح حقوقی، مبلغی است که دادگاه میزان آن را با در نظر گرفتن شرایطی، تعیین می‌کند تا زوج به زوجه بپردازد. همچنین اجرت‌المثل به معنای پرداختن اجرت کارهایی است که زن در خانه شوهر انجام داده است در حالی که این امور از وظایف شرعی او نبوده و برای این کار قصد تبرع (مجانی بودن) نیز نداشته باشد.

نحله چیست؟

در مورد مستند قانونی نحله باید گفت: طبق ماده ۵۸ قانون حمایت خانواده و بند «ب» تبصره شش ماده واحده اصلاح مقررات مربوط به طلاق مصوب سال ۱۳۷۱ مجمع تشخیص مصلحت نظام، «با توجه به سنوات زندگی مشترک و نوع کارهایی که زوجه در خانه شوهر انجام داده و وسع مالی زوج، دادگاه مبلغی را از باب بخشش (نحله) برای زوجه تعیین می‌کند.» با استنباط از قانون و رویه‌قضایی، شرایط دریافت نحله این‌گونه است که لازم است تقاضای طلاق از سوی مرد بوده و نباید به دلیل تخلفات زن از وظایف زناشویی یا سوءِرفتار او باشد. همچنین در طول زندگی مشترک و تا قبل از اقدام به دادخواست طلاق از جانب زوج، امکان مطالبه نحله وجود ندارد. همانطور که از بند ب. تبصره شش ماده واحده استنباط می‌شود، نحله فرع بر اجرت‌المثل است و در صورتی پرداخت و مورد حکم واقع می‌شود که اجرت‌المثل اثبات نشود. به عنوان مثال، خانمی نتواند اثبات کند کارهای منزل به درخواست شوهر بوده یا نتواند اثبات کند که تبرعی (مجانی) نبوده است؛ در این صورت دادگاه خود مبلغی را به عنوان نحله تعیین می‌کند؛ اگرچه ماهیت حقوقی نحله بخشش است و این بخشش باید با رضایت شوهر باشد.

مبلغ نحله را قاضی معین می‌کند

یکی از نکاتی که در این زمینه باید مورد توجه قرار داد، این است که نحله با اجرت‌المثل قابل جمع نیست؛ به این معنا که اگر شرایط تعلق اجرت‌المثل، زمان زوجیت نباشد، زن دارای شرایط اخذ نحله می‌شود. نکته دیگری که باید مورد توجه قرار گیرد، این است که در تعیین نحله بر خلاف اجرت‌المثل، نیازی به کارشناسی نیست و مبلغ را قاضی دادگاه تعیین می‌کند.

اجرت‌المثل

اجرت‌المثل به معنای پرداختن اجرت کارهایی است که زن در خانه شوهر انجام داده در حالی که این امور از وظایف شرعی او نبوده و برای این کار قصد تبرع (مجانی بودن) نیز نداشته باشد. در این موارد، شوهر موظف به پرداخت اجرت‌المثل این کارها است. این اجرت به حکم قانون و متناسب با کارهایی است که زن در خانه انجام داده و پرداخت آن ارتباطی با دارایی شوهر ندارد و در هر صورت باید پرداخت شود. طبق تبصره ماده واحده اصلاح مقررات مربوط به طلاق مصوب سال ۱۳۷۱ مجمع تشخیص مصلحت نظام، چنانچه طلاق به درخواست زوجه نبوده و نیز تقاضای طلاق ناشی از تخلف زن از وظایف همسری یا سوء اخلاق و رفتار وی نباشد دادگاه به ترتیب زیر عمل می‌کند:

چنانچه زوجه کارهایی را که شرعاً به عهده وی نبوده، به دستور زوج و با عدم قصد تبرع انجام داده باشد و برای دادگاه این وضع اثبات شود، دادگاه اجرت‌المثل کارهای انجام‌گرفته را با جلب نظر کارشناس، محاسبه و زوج را ملزم به پرداخت اجرت می‌کند. در غیر این صورت، یعنی در صورتی که زن نتواند اجرت‌المثل کارهای خود را به‌دست آورد (مثلاً نتواند اثبات کند که کاری انجام داده یا نتواند اثبات کند که کارهای انجام‌شده تبرعی نبوده) با توجه به سنوات زندگی مشترک و نوع کارهایی که زوجه در خانه شوهر انجام داده و وسع مالی زوج، دادگاه مبلغی از باب بخشش (نحله) برای زوجه تعیین می‌کند بنابراین اجرت‌المثل ماهیت قانونی دارد.

شرایط پرداخت اجرت‌المثل

برای پرداخت اجرت‌المثل، شرایطی لازم است؛ از جمله اینکه طلاق به درخواست زوجه نباشد؛ طلاق به دلیل تخلف زن از وظایف زناشویی و سوء اخلاق او نباشد و انجام کارهای منزل شرعاً به عهده زوجه نبوده باشد مثل شستن ظروف و لباس‌ها و پخت و پز. همچنین انجام کارها به دستور زوج با درخواست او باشد و زن برای انجام کارها قصد تبرع نداشته باشد؛ یعنی به خاطر رضای خدا کاری انجام نداده باشد. اگرچه واقعیت این است که زنان غالباً امور خانه را به قصد تبرع انجام می‌دهند و اگر این امر بر دادگاه ثابت شود، زن مستحق اجرت‌المثل نخواهد بود. دادگاه زمانی اجرت‌المثل را مورد حکم قرار می‌دهد که توافق دیگری در خصوص امور مالی میان زن و شوهر نباشد چرا که اگر توافقی باشد باید طبق آن عمل شود؛ بنابراین اجرت‌المثل با شرط انتقال نصف دارایی قابل جمع نیست، زیرا شرط انتقال نصف دارایی، توافقی بوده و بر حکم قانون مبنی بر پرداخت اجرت‌المثل، مقدم است و در این مورد فقط به انتقال تا نصف دارایی حکم می‌شود.

تقدم شروط توافقی بر اجرت‌المثل و نحله

طبق تبصره شش ماده‌واحده مقررات مربوط به طلاق، در صورت درخواست زوجه مبنی بر مطالبه حق‌الزحمه کارها، دادگاه ابتدا از طریق تراضی نسبت به خواسته طرفین اقدام می‌کند و در صورت عدم امکان توافق، چنانچه شرطی ضمن عقد ازدواج یا عقد خارج لازم در خصوص امور مالی شده باشد، آن را مورد حکم قرار می‌دهد. در غیر این صورت وارد موضوع اجرت‌المثل و نحله می‌شود؛ بنابراین توافق زوجین، مقدم بر امور قضایی و اجرت‌المثل و نحله بوده و جمع میان شرط انتقال نصف دارایی و اجرت‌المثل و نحله، خلاف قانون است.

در مورد اثبات این مطلب که زوجه کارهایی انجام داده و این کارها به درخواست زوج بوده است؛ زن مدعی است و باید اثبات کند. این در حالی است که در مورد اینکه انجام کارها با قصد تبرع بوده و نه با قصد اجرت، مرد مدعی است و باید اثبات کند که زوجه به قصد تبرع و به صورت مجانی کار کرده است.

دولت دوازدهم و ضرورت تداوم رویکرد عدالت اجتماعی

نهادینه سازی اخلاق در تعامل‌های اجتماعی و ترویج فرهنگ نقدپذیری از جمله آرمان‌های دولت تدبیر در حوزه اجتماعی محسوب می‌شود. دولت دوازدهم در راستای تامین سلامت روانی و ارتقای منزلت شهروندان، همواره رویکرد عدالت اجتماعی را در سیاست‌های اجرایی خویش، تداوم بخشیده و بنابر تأیید کارشناسان در این حوزه کارنامه‌ای موفق داشته است. به گزارش ایرنا، دولت دوازدهم در راستای دستیابی به توسعه اجتماعی، احقاق حقوق شهروندی را در زمره اولویت‌های کاری خویش قرار داد و در اجرای سیاست‌های مختلف، همواره به ارزش‌های فرهنگی، اجتماعی و زیست محیطی پایبند ماند و به منظور ارتقای انسجام اجتماعی و پاسخگو بودن در برابر مطالبات مردم کوشید تا با هم اندیشی با نخبگان این عرصه و اتخاذ سیاست‌های اجتماعی کارآمد، گام‌های مؤثری را در جهت بهبود شرایط اجتماعی کشور بردارد و به بازگشت ثبات، آرامش، رونق و ایجاد امید به آینده‌ای بهتر کمک کند. دولت دوازدهم در ارتباط با حل چالش‌های اجتماعی، اقدام‌هایی چون راه‌اندازی پرونده الکترونیک سلامت در تمام دانشگاه‌ها و مرکزهای درمانی دولتی کشور، برنامه استقرار نظام جامع در خدمات بیمه شدگان روستایی عشایر و شهرهای زیر ۲۰ هزار تن، طراحی راهبردهای کاهش هزینه‌های طرح تحول سلامت، تهیه و تدوین طرح حضور بانوان در ورزشگاه‌ها، گشایش ۴۲ خانه جوان در مرکزهای استان‌ها و ۱۵ خانه جوان در شهرستان‌ها، تجهیز ۵۰ خانه ورزش روستایی، تدوین پیش نویس نهایی سند توسعه ورزش کشور جهت ارائه به شورای عالی ورزش، گشایش۶ طرح ورزشی در استان‌های مختلف، کسب ۲۰ مدال در بازی‌های همبستگی کشورهای اسلامی و ۳۱ مدال در بازی‌های داخل سالن ترکمنستان، اجرای برنامه اشتغال فراگیر برای طراحی و به بازار کار با هدف‌گذاری ایجاد ۸۷۱ هزار شغل در سال ۱۳۹۶، اجرای طرح کارانه اشتغال جوانان، همسان سازی حقوق بازنشستگی به میزان ۲ هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان و ارائه برنامه توانمندسازی زنان در زمینه رویارویی با آسیب‌های اجتماعی را به مرحله اجرا درآورده است. حسن روحانی رئیس جمهوری در هفتم آذر ۱۳۹۶ خورشیدی در گزارش عملکرد ۱۰۰ روزه دولت دوازدهم، گفت: «یکی از مسائل مهم دولت دوازدهم مبارزه با آسیب‌های اجتماعی است. از سال گذشته تا الان قدم‌های خوبی را در این زمینه برداشته‌ایم که آمارها اخیرا در بسیاری از این آسیب‌ها کاهش را نشان می‌دهد... از لحاظ تشکیلاتی قبلا این مسأله آسیب‌های اجتماعی در وزارت کشور بود و مسئول آن هم وزیر کشور بود که تبدیل به یک شورای اجتماعی شد که ریاست این شورا اکنون به عهده رئیس جمهور است و قائم مقام رئیس جمهوری در این شورا وزیر کشور است. بعضی از جلسات را هم خود من تشکیل می‌دهم.»

سازمان امور اجتماعی کشور؛ مسئول هماهنگی، نظارت و مدیریت آسیب‌های اجتماعی

درباره رسیدگی به آسیب‌های اجتماعی مهمترین اقدام دولت، تأسیس سازمان امور اجتماعی کشور محسوب می‌شود، نهادی که در واقع شکل ارتقا یافته مرکز امور اجتماعی و فرهنگی وزارت کشور به شمار می‌رود و قرار است تا هماهنگی، رصد، نظارت، مدیریت و ساماندهی آسیب‌های اجتماعی را برعهده بگیرد. اینک تمامی زمینه‌های تأسیس این سازمان صورت پذیرفته و شورای عالی اداری در همین مدت با حضور معاون اول رئیس جمهوری، تأسیس سازمان امور اجتماعی کشور را تصویب کرده است و با تصویب شورای اداری، سازمان امور اجتماعی کشور به صورت قانونی تشکیل شد اما آغاز مراحل اجرایی آن و ابلاغ مصوبه شورای اداری کمی زمانبر خواهد بود. این اقدام مهم، باعث مدیریت یکپارچه آسیب‌های اجتماعی می‌شود و از موازی کاری‌ها در مدیریت آسیب‌های اجتماعی و اتلاف منابع مالی و انسانی در این باره جلوگیری می‌کند.

تلاش دولت در ارتقای سلامت جامعه

یکی از مهم‌ترین ضرورت‌ها و برنامه‌های دولت دوازدهم در حوزه سلامت و بهداشت، بحث پایداری منابع این حوزه به شمار می‌رود که با توجه به طلب بیش از چهار هزار میلیارد تومانی وزارت بهداشت از سازمان تامین اجتماعی به نوعی منابع پایدار حوزه سلامت به خطر افتاده و تمام تلاش دولت نیز در این ۱۰۰ روز تامین منابع پایدار برای حوزه سلامت بوده است. جهت گیری دولت و نیازسنجی آن در این حوزه درست بود اما تامین منابع پایدار به زمان بیشتری نیاز دارد. همچنین دولت با توجه به اهمیت و اولویت مسأله سلامت جامعه، راهبردهای کاهش هزینه‌های طرح تحول سلامت را طراحی کرده است.

بحران در صندوق‌های بازنشستگی

صندوق‌های بازنشستگی با حدود ۱۳ میلیون حقوق‌بگیر اینک ۷۶ درصد منابع خود را به وسیله بودجه عمومی دولت تامین می‌کند و چون که درآمدهای صندوق کفاف هزینه‌های آن را نمی‌تواند بدهد، وضعیت این صندوق‌ها مطلوب نیست. تمامی صندوق‌های بازنشستگی کشور با مشکل‌های ساختاری، مالی و مدیریتی روبرو هستند و اگر دولت از منابع بودجه، کسری صندوق را تأمین نکند، ورشکسته خواهند شد.

صندوق‌های تأمین اجتماعی نیروهای مسلح، کارکنان فولاد و دیگر صندوق‌ها وضع بحرانی دارند، در تمام این صندوق‌ها تعادل میان منابع و هزینه‌ها از میان رفته است. باید توجه کرد که متوسط سن بازنشستگی در ایران ۵۰ سال و این رقم در بسیاری از کشورها، نزدیک به ۶۳ سال و شاخص امید به زندگی در ایران ۷۶ سال به شمار می‌رود و این باعث می‌شود تا صندوق‌های بازنشستگی برای مدت زمان طولانی یعنی دستکم بیش از ۲۶ سال مجبور باشند، بدون آنکه از فرد درآمدی داشته باشند به او حقوق پرداخت کنند.

مدیریت ناصحیح منابع درآمدی در این صندوق‌ها و بدهی دولت به آنها، سبب شد تا وضع این صندوق‌ها در گذر زمان بحرانی شود و این مشکل را باید به شکل ملی و فرابخشی برطرف کرد. در این زمینه البته کارگروه ویژه‌ای متشکل از کمیسیون‌های اجتماعی، بهداشت و درمان به منظور بررسی طرح یک فوریتی توانمندسازی و ارتقای سطح مدیریت بیمه‌های بازنشستگی کشور در مجلس نیز شکل گرفت و تاکنون این کارگروه جلسه‌های متعددی را با مسئولان مربوطه برگزار کرده است.

چشم انداز روشن دولت در ۱۰۰ روز نخست

به طور کلی جهت حرکت دولت در ۱۰۰ روز نخست در ارتباط با مسائل و چالش‌های مختلف اجتماعی مسیر درستی بوده و گرچه هنوز بسیاری از انتظارها به ویژه در حوزه زنان و سهم ۳۰ درصدی آنها در مدیریت کشور برآورده نشده است اما مسیر حرکت دولت چشم اندازی مثبت را ترسیم می‌کند.

شرایط و کیفیت شهادت در قانون نحوه اجرای محکومیت‌های مالی چگونه است؟

ماده ۹ قانون نحوه اجرای محکومیت‌های مالی به شرایط و کیفیت شهادت می‌پردازد و بیان می‌کند: شاهد باید علاوه بر هویت، شغل، میزان درآمد و نحوه قانونی امرار معاش مدعی اعسار، به این امر تصریح کند که با مدیون به مدتی که بتواند نسبت به وضعیت معیشت وی اطلاع کافی داشته باشد، معاشرت داشته و او افزون بر مستثنیات دین هیچ مال قابل دسترسی ندارد که بتواند به وسیله آن دین خود را بپردازد.

۱. در شهود بلوغ، عقل، ایمان و ولد زنا نبودن شرط است. همچنین شهادت بایستی از روی قطع و یقین باشد نه از روی شک و تردید. به عبارتی شهادت شاهد در صورتی پذیرفته خواهد شد که محرز شود شاهد علاوه بر مراوده و نشست و برخواست با مدعی اعسار، از درآمد و وضعیت مالی وی آگاهی دارد.

در غیر این‌صورت دادگاه نمی‌تواند به این اخبار اعتبار گواهی به مفهوم دقیق واژه را بدهد، البته باید بیان داشت که گواهی با این اوصاف را می‌توان اماره قضایی به مفهوم اخص دانست. ضمن اینکه شایسته می‌بود قانونگذار به جای لفظ شاهد از عنوان گواه استفاده می‌کرد چه اینکه به لحاظ فقهی بین این دو اصطلاح تفاوت‌هایی وجود داشته به نحوی که به‌کارگیری هریک به‌جای دیگری مواجه با ایراد خواهد بود.

۲. هرکس در دادگاه و نزد مقامات رسمی شهادت دروغ دهد به سه ماه و یک روز تا دو سال حبس و یا به یک میلیون و پانصد هزار تا دوازده میلیون ریال جزای نقدی محکوم خواهد شد.

از طرفی دیگر مطابق قسمت اخیر ماده موصوف شاهد بایستی شهادت به این امر دهد که مدعی اعسار هیچ مالی جز مستثنیات دین ندارد، یعنی شهادت بر عدم. این در حالی است که میزان دارایی و اموال اشخاص امری شخصی و خصوصی می‌باشد، لذا اطلاع دقیق دیگران از این امر بسیار سخت می‌باشد، بنابراین این مقرره را بایستی سخت‌گیری قانونگذار نسبت به مدیون و نوعی حمایت وی از طلبکار در نظر گرفت.

۳. رجوع شاهد از شهادت ممکن خواهد بود.

الزام به فک پلاک خودرو چگونه است؟

در صورتی که وسیله نقلیه از شخصی به شخص دیگر منتقل شود و فروشنده بخواهد پلاک خودروی خود را درخواست نماید تا انتقال خودرو به صورت کامل انجام گردد و خریدار به هر دلیلی از برگرداندن پلاک خودداری نماید، فروشنده می‌تواند دعوای حقوقی تحویل پلاک خودرو را مطرح نماید.

مدارک و منضمات مورد نیاز:

۱ – تصویر مصدق سند مالکیت خودرو (اختیاری)

۲ – تصویر مصدق سند عادی (اختیاری)

۳ – تصویر مصدق سند رسمی (اختیاری)

۴ – به همراه داشتن کارت ملی جهت احراز هویت و کارت عابربانک جهت پرداخت هزینه دادرسی الزامی می‌باشد.

در صورت عدم وجود مدارک اختیاری فوق می‌توانید یکی از موارد ذیل را ارائه نمایید.

۱ – درخواست استعلام
۲ – استماع شهادت شهود
۳ – تحقیق محلی
۴ – شماره پرونده استنادی
۵ – سایر دلایل و مستندات

شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده های نفتی ایران
شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران
منطقه چابهار

آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای

نوبت اول

شماره مجوز: ۱۳۹۶. ۴۰۸۳

مناقصه گزار: شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران/ منطقه چابهار

ردیف	موضوع مناقصه	مدت اجرای کار	برآورد مناقصه	نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه
۱	واگذاری امور انبارهای نفت چابهار و ایرانشهر و خدمات عمومی،نظافت، نگهداری فضای سبز و خدمات اداری	یکسال شمسی	۴۳/۸۳۵/۴۵۱/۷۶۷ ریال	ضمانتنامه بانکی یاواریز نقدی به مبلغ ۲/۱۹۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل دویست و نوزده میلیون و دویست هزار تومان واریز به حساب ۴۱۲۰۰۶۰۴۰۰۰۰۹ بانک ملی شعبه چابهاربنام شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه چابهارودریافت رسیدوجه ازامورمالی منطقه چابهار
۲	مناقصه غذای گرم کارکنان عملیاتی منطقه چابهار	یکسال شمسی	۵/۲۷۷/۵۰۰/۴۶۸ ریال	ضمانتنامه بانکی یا واریز نقدی به مبلغ ۲۶۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل بیست و شش میلیون و چهارصد هزار تومان واریز به حساب ۴۱۲۰۰۶۰۴۰۰۰۰۹ بانک ملی شعبه چابهار بنام شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه چابهار و دریافت رسید وجه از امور مالی منطقه چابهار

***تاریخ، مهلت، نشانی محل دریافت و تحویل اسناد مناقصه: دریافت اسناد مناقصه از تاریخ انتشار آگهی نوبت دوم تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۹۶/۰۹/۱۹) به نشانی: چابهار- انتهای بلوار صیاد شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه چابهار (دبیرخانه کمیسیون مناقصات). و یا ضمن ارسال تقاضای کتبی با مراجعه به سایت هایhttp://iets.mporg.ir و http://monaghese.oldportal.niopdc.ir دریافت نمایند.**

*** آخرین مهلت تحویل اسناد مناقصه حداکثر تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۹۶/۱۰/۰۳ می باشد. به مدارک و اسناد فاقد مهر و امضاء مخدوش و غیر مستند و مدارکی که پس از انقضای مهلت قید شده در آگهی واصل شود ترتیب اثر داده نخواهد شد.**

***مناقصه گذار از پذیرفتن هر گونه چک بانکی معذور می باشد .**

شرایط متقاضیان: کلیه شرکت های توانمند دارای: ۱. ارائه تصویر برابر با اصل شده گواهی تائید صلاحیت از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی در سال ۹۶ (برای اشخاص حقوقی) و یا جواز کسب از اتحادیه مربوطه (برای رستوران ها) ۲. ارائه تصویر برابر با اصل شده اساسنامه شرکت و آگهی ثبت شرکت و آخرین تغییرات در روزنامه رسمی (برای اشخاص حقوقی) ۳. گواهی تایید صلاحیت ایمنی از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی

۴. گواهینامه ثبت نام مودیان مالیاتی و یا کارت اقتصادی (موضوع ماده ۱۶۹ مکرر قانون مالیات های مستقیم)

۵. تاییدیه از سازمان حسابرسی یا اعضای جامعه حسابرسان رسمی مبنی بر حسابرسی صورتهای مالی ۹۵ (مربوط به مناقصه ردیف ۱)

۶. تائیدیه گواهی امضاء مجاز از دفتر خانه اسناد رسمی. * تمامی مستندات ارائه شده در مناقصه باید اصل یا برابر اصل باشد.

توجه

گشایش پاکات با هر تعداد مناقصه گر راس ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۹۶/۱۰/۵ با حضور اعضاء کمیسیون مناقصه ، مناقصه گران و سایر مدعوین انجام می گردد. در صورت تغییر در زمان بندی مراحل مناقصه، مراتب در سایت مربوطه اصلاح و درج می گردد.

تاریخ انتشار آگهی نوبت اول ۹۶/۰۹/۱۴ تاریخ انتشار آگهی نوبت دوم ۹۶/۰۹/۱۸

روابط عمومی
شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی
منطقه چابهار

آگهی دعوت سهامداران شرکت پارس طب (سهامی خاص) بیمارستان تهرانپارس به شماره ثبت ۶۴۰۸۳ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۰۹۰۷۲۲ جهت شرکت در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده

بدینوسیله از کلیه سهامداران و نمایندگان قانونی شرکت پارس‌طب (سهامی خاص) دعوت بعمل می‌آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده که در ساعت ۱۲ صبح روز دوشنبه مورخه ۱۳۹۶/۹/۲۷ در محل قانونی شرکت واقع در تهران فلکه سوم تهرانپارس پلاک ۳۳۰ تشکیل می‌شود حضور بهم رسانند.

دستور جلسه:

رعایت ماده ۱۲۹ قانون تجارت جهت مشارکت شرکت پارس‌طب (سهامی خاص) با شرکت گلرخ طب (سهامی خاص) در بخش آنژیوگرافی طبق قرارداد فی‌مابین

آ – ن ۳۸۴۴۳ **هیئت مدیره شرکت پارس‌طب**

آگهی دعوت سهامداران شرکت پارس طب (سهامی خاص) بیمارستان تهرانپارس به شماره ثبت ۶۴۰۸۳ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۰۹۰۷۲۲ جهت شرکت در جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده

بدینوسیله از کلیه سهامداران و نمایندگان قانونی شرکت پارس‌طب (سهامی خاص) دعوت بعمل می‌آید تا در جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده که در ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخه ۱۳۹۶/۹/۲۷ در محل قانونی شرکت واقع در تهران فلکه سوم تهرانپارس پلاک ۳۳۰ تشکیل می‌شود حضور بهم رسانند.

دستور جلسه:

اصلاح مواد اساسنامه و بندهای مربوطه

آ – ن ۳۸۴۴۳ **هیئت مدیره شرکت پارس‌طب**

آگهی مزایده نوبت دوم

سازمان تأمین اجتماعی شعبه مریوان(استان کردستان) به استناد فصل هشتم آئین نامه اجرائی ماده ۵۰ قانون تأمین اجتماعی مصوب ۱۳۵۵ در نظر دارد یک قطعه زمین با پلاک ثبتی شماره ۳۵۲۴ فرعی از ۵۲۴ اصلی واقع در بخش ۲۴ مریوان را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند؛

۱ – شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت عرصه ۱۱۴۲٫۷ متر مربع و .... متر مربع اعیان و در...... طبقه شامل......... سن بنا حدوداً ...... سال با کاربری مسکونی با قیمت پایه طبق نظریه کارشناس سازمان / رسمی دادگستری به قیمت کل ۱۱،۳۱۲،۷۳۰،۰۰۰ ریال متعلق به بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان مریوان به نشانی: مریوان، شهرک بهاران ، بلوار شهید برهان عالی(بلوار ۹۰متری)

۲ – ملک در اجاره/ رهن نمی باشد و به همین صورت واگذار می گردد.

۳ – شرکت کنندگان در مزایده می توانند پیشنهادات خود را تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۱۶ به واحد اجرائیات به نشانی مریوان بلوار بعثت سازمان تامین اجتماعی تحویل نمایند. به پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر رسیده و یا مخدوش باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۴ – پیشنهادات رسیده رأس ساعت۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۱۷ در محل واحداجرائیات تامین اجتماعی شعبه مریوان باز و قرائت خواهد شد. حضور پیشنهاد دهنده در جلسه بازگشایی پاکات آزاد می باشد.

۵ – پرداخت بدهی های مربوط به قبوض آب، برق، تلفن و گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک، مصرف و مکالمه، بدهی‌های مالیاتی و عوارض شهرداری بر عهده برنده مزایده است.

۶ – برنده مزایده شخصی است که بالاترین قیمت را در بین قیمت های پیشنهادی که بالاتر از قیمت پایه کارشناسی باشد ارائه دهد.

۷ – برنده مزایده می بایست در روز مزایده کل مبلغ مورد مزایده را نقداً و یا توسط چک بانکی (رمزدار، تضمینی یا بین بانکی) در وجه سازمان تأمین اجتماعی پرداخت نماید. در صورت عدم پرداخت وجه در همان روز مورد مزایده به نفرات بعدی واجد شرایط فروخته می شود.

۸ – بدهکار می تواند خود نیز در مزایده شرکت نماید.

۹ – مباشرین فروش، کارمندان سازمان، ارزیاب دادگستری، نمایندگان دادسرا و یا نیروی انتظامی حق شرکت در مزایده را به صورت مستقیم یا غیرمستقیم ندارند.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۳۰ /۱۳۹۶/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۶/۰۹/۱۴
تاریخ انتشار نوبت سوم : ۱۳۹۶/۱۰/۲
اجراییات سازمان تامین اجتماعی شعبه مریوان

آگهی مزایده نوبت دوم

سازمان تأمین اجتماعی شعبه مریوان(استان کردستان) به استناد فصل هشتم آئین نامه اجرائی ماده ۵۰ قانون تأمین اجتماعی مصوب ۱۳۵۵ در نظر دارد یک قطعه زمین با پلاک ثبتی شماره ۳۵۲۵ فرعی از ۵۲۴ اصلی واقع در بخش ۲۴ مریوان را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند؛

۱ – شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت عرصه ۱۰۰۰ متر مربع و .... متر مربع اعیان و در...... طبقه شامل......... سن بنا حدوداً ...... سال با کاربری مسکونی با قیمت پایه طبق نظریه کارشناس سازمان / رسمی دادگستری به قیمت کل ۹،۷۵۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال متعلق به بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان مریوان به نشانی: مریوان، شهرک بهاران ، بلوار شهید برهان عالی(بلوار ۹۰متری)

۲ – ملک در اجاره/ رهن نمی باشد و به همین صورت واگذار می گردد.

۳ – شرکت کنندگان در مزایده می توانند پیشنهادات خود را تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۱۶ به واحد اجرائیات به نشانی مریوان بلوار بعثت سازمان تامین اجتماعی تحویل نمایند. به پیشنهاداتی که بعد از موعد مقرر رسیده و یا مخدوش باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۴ – پیشنهادات رسیده رأس ساعت۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۱۷ در محل واحداجرائیات تامین اجتماعی شعبه مریوان باز و قرائت خواهد شد. حضور پیشنهاد دهنده در جلسه بازگشایی پاکات آزاد می باشد.

۵ – پرداخت بدهی های مربوط به قبوض آب، برق، تلفن و گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک، مصرف و مکالمه، بدهی‌های مالیاتی و عوارض شهرداری بر عهده برنده مزایده است.

۶ – برنده مزایده شخصی است که بالاترین قیمت را در بین قیمت های پیشنهادی که بالاتر از قیمت پایه کارشناسی باشد ارائه دهد.

۷ – برنده مزایده می بایست در روز مزایده کل مبلغ مورد مزایده را نقداً و یا توسط چک بانکی (رمزدار، تضمینی یا بین بانکی) در وجه سازمان تأمین اجتماعی پرداخت نماید. در صورت عدم پرداخت وجه در همان روز مورد مزایده به نفرات بعدی واجد شرایط فروخته می شود.

۸ – بدهکار می تواند خود نیز در مزایده شرکت نماید.

۹ – مباشرین فروش، کارمندان سازمان، ارزیاب دادگستری، نمایندگان دادسرا و یا نیروی انتظامی حق شرکت در مزایده را به صورت مستقیم یا غیرمستقیم ندارند.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۳۰ /۱۳۹۶/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۶/۰۹/۱۴
تاریخ انتشار نوبت سوم : ۱۳۹۶/۱۰/۲
اجراییات سازمان تامین اجتماعی شعبه مریوان

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده نوبت دوم شرکت تعاونی مسافربری شماره ۲ (پی‌ام‌تی)

از کلیه اعضا شرکت تعاونی مسافربری شماره ۲ (پی‌ام‌تی) دعوت بعمل می‌آید در مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده نوبت دوم این تعاونی راس ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه تاریخ ۹۶/۹/۲۷ محل اتوبان بعثت ترمینال جنوب سالن اجتماعات تشکیل می‌گردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه:

۱ – استماع گزارش هیئت مدیره و بازرس تعاونی

۲ – طرح و تصویب صورتهای مالی منتهی به پایان سال مالی ۱۳۹۵ و تصمیم‌گیری در مورد نحوه تقسیم سود حاصله و میزان پاداش هیئت مدیره، بازرس و کارکنان تعاونی.

۳ – ابطال عضویت اعضائی که شرایط اساسنامه را از دست دادند

۴ – تصویب بودجه سال ۱۳۹۶

۵ – تصمیم‌گیری در خصوص تعیین موسسه حسابرسی

۶ – انتخاب یک نفر بازرس اصلی و یک نفر بازرس علی‌البدل جهت سال مالی ۱۳۹۶

اعضایی که قادر نیستند شخصا در مجمع حضور یابند می‌توانند وکیل یا نماینده تام‌الاختیار خود را کتبا معرفی و اعزام نمایند. هیئت مدیره تعاونی جهت تایید نماینده‌های مذکور از روز انتشار آگهی تا دو روز قبل از تاریخ تشکیل مجمع در دفاتر شرکت واقع در ترمینال‌های جنوب و شرق در ساعات اداری مستقر می‌باشند.

آ – ن ۳۸۴۴۵ **هیئت مدیره تعاونی مسافربری شماره ۲ (پی‌ام‌تی)**

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده نوبت اول

مجمع عمومی فوق العاده نوبت اول شرکت تعاونی مسکن هوانیروز اصفهان در ساعت ۹ روز مورخ ۹۶/۹/۲۵ در محل آمفی تاتر پایگاه شهید وطن پور به آدرس : اصفهان – خیابان هزار جریب – خیابان خسروپور – پایگاه شهید وطن پور برگزار می شود . از کلیه اعضاء دعوت می شود شخصا یا وکالتا جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل در این جلسه حضور بهمرسانند.

ضمنا به اطلاع میرساند که به موجب ماده ۱۸ آیین نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی، تعداد آراء وکالتی هر عضو حد اکثر ۳ رای و هر شخص غیر عضو تنها یک رای خواهد بود .و اعضای متقاضی اعطای نمایندگی ،می بایست به همراه نماینده خود حد اکثر تا تاریخ ۱۳۹۶/۹/۲۳ در محل دفتر شرکت حاضر تا پس از احراز هویت و تایید وکالت برگه ورود به مجمع را دریافت دارند.

دستور جلسه : اصلاح ماده ۵ اساسنامه تعاونی . (آدرس تعاونی)

هیات مدیره شرکت تعاونی

بانک ملی ایران

آگهی مزایده نوبت اول

بانک ملی ایران در نظر دارد نسبت به برگزاری مزایده‌های عمومی از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی‌دولت به شرح جدول ذیل اقدام نماید .

شماره مزایده مرجع	شماره مزایده ثبت در سامانه ستاد	شرح کالا (پارتی)
۹۶/۱۴	۱۰۰۹۶۱۰۵۶۰۰۰۰۱۴	۱۵۰ تن جی توی ورامین
۹۶/۱۵	۱۰۰۹۶۱۱۰۵۶۰۰۰۰۱۵	۱۰۰۰تن امین آباد شهری ری
۹۶/۱۶	۱۰۰۹۶۱۱۰۵۶۰۰۰۰۱۶	۱۵۵۰تن انبار لاکان رشت
۹۶/۱۷	۱۰۰۹۶۱۱۰۵۶۰۰۰۰۱۷	۲۰۰۰ تن انبارخرمشهر رباط کریم
۹۶/۱۸	۱۰۰۹۶۱۱۰۵۶۰۰۰۰۱۸	۲۱۵۰تن مؤسسه تحقیقات خاک و آب کشور
۹۶/۱۹	۱۰۰۹۶۱۱۰۵۶۰۰۰۰۱۹	۲۰۰۰۰تن شهید مدرس رباط کریم
۹۶/۲۰	۱۰۰۹۶۱۱۰۵۶۰۰۰۰۲۰	کل انبارهای فوق‌الذکر

متقاضیان می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر و شرکت در مزایده به سایت اینترنتی www.Setadiran.ir مراجعه نمایند .

زمان انتشار آگهی در سامانه : ۹۶/۰۹/۱۴
آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت : ۹۶/۱۰/۰۲ساعت ۱۵
زمان بازگشایی ۹۶/۱۰/۰۳

آگهی دعوت

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده شرکت پارس شیمی ققنوس (سهامی خاص)به شماره ثبت ۲۱۵۲ و شناسه ملی ۱۰۲۶۰۲۱۲۹۰۵

بدینوسیله از کلیه سهامداران دعوت به عمل می اید در تاریخ ۹۶/۰۹/۲۶ ساعت ۸ صبح در محل قانونی شرکت واقع در کاشان -کیلومتر ۳جاده قمصر کوی میلاد کوی ولیعصر (عج)کد پستی ۸۷۱۷۸۹۵۱۳۶حضور بهم رسانند .

دستور جلسه :افزایش سرمایه شرکت از طریق تقسیم سود سالیانه -سایر مواردیکه در صلاحیت مجمع باشد .

هیئت مدیره شرکت پارس شیمی ققنوس

محکومیت به استناد چک و سفته

تاریخ : ۹۶/۸/۶ *شماره پرونده ۹۶/۹۶۶/۶۱۹

خواهان /خواهانها : سهیلا داداشی (کرج- شهرک جهان نما- بلوار ۳۲ متری- روبروی بستنی شاد -مجتمع صدف- ط ۲ -واحد ۱بلوک شرقی

خوانده /خواندگان : مصطفی اسحاقی

خواسته : مطالبه وجه یک فقره چک به مبلغ ۸۴/۷۸۵/۰۰۰ریال و خسارت تاخیر تادیه و هزینه دادرسی درتاریخ ۹۶/۸/۶ قاضی شورا پس از ملاحظه و بررسی محتویات پرونده، ضمن اعلام ختم رسیدگی به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید .

رای شورا

در خصوص دعوی خانم سهیلا داداشی
به طرفیت آقای مصطفی اسحاقی

به خواسته مطالبه مبلغ ۸۴/۷۸۵/۰۰۰ ریال بابت وجه یک فقره چک به شماره ۰۳۵۵۳۳۳۶ مورخ ۹۵/۴/۲۰ پست بانک ایران مطالبه خسارت تاخیر تادیه ، نظر به اینکه خوانده علیرغم ابلاغ در جلسه شورا حاضر نشده لایحه ای نیز ارسال نداشته بطوری که خواسته خواهان مصون از هرگونه ایراد و اعتراضی مانده بنابراین اشتغال ذمه وی محرز و شورا دعوی خواهان را وارد تشخیص و مستنداً به مواد ۱۹۸,۳۰۳و۵۲۲ قانون آئین دادرسی مدنی و مواد ۳۰۷و ۳۰۹و ۳۱۰و ۳۱۳ قانون تجارت، خوانده را به پرداخت مبلغ ۸۴/۷۸۵/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۱/۹۲۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی از تاریخ سررسید چک /لغایت اجرای حکم طبق شاخص قیمتهای اعلامی از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران که در اجرای احکام محاسبه خواهد شد، در حق خواهان محکوم می نماید. رای صادره غیابی محسوب وظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شورا و پس از آن ظرف ۲۰ روز تجدید نظر دردادگاههای عمومی دادگستری شهری می باشد (به استناد مواد ۲۵ و ۲۷قانون شورای حل اختلاف و ماده های ۳۰۶ و ۳۶۶ قانون آئین دادرسی مدنی)م.الف ۹۶/۸۹۵۲/ف

قاضی شورای حل اختلاف شعبه ۹۶۶ شهری

آگهی دعوت به مجمع عمومی فوق‌العاده

شرکت تعاونی مسکن فرهنگیان خدابنده به شماره ثبت ۷۱ (نوبت اول)

بنا به تصمیم هیئت مدیره شرکت تعاونی مسکن فرهنگیان خدابنده، مجمع عمومی فوق‌العاده شرکت راس ساعت ۱۶ روز شنبه مورخه ۹۶/۹/۲۵ در سالن اجتماعات اداره آموزش و پرورش خدابنده با دستور جلسه ذیل‌الذکر برگزار می‌گردد. از کلیه صاحبان سهام دعوت می‌شود راس ساعت مقرر شخصا حضور به هم رسانده و یا وکلای خود را به صورت کتبی با توجه به اساسنامه شرکت جهت تایید به این شرکت معرفی نمایند.

دستور جلسه: تصویب اساسنامه شرکت با قانون اصلاحی جدید و تطبیق آن

هیئت مدیره شرکت تعاونی مسکن فرهنگیان خدابنده

رونوشت آگهی حصروراثت

آقای حمید ولی زاده دارای شناسنامه شماره ۴۴۱ بشرح دادخواست به کلاسه ۷۰۱۴۲۰/ش۶۷ازاین شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده وچنین توضیح داده که شادروانحاجعلی ولی زادهبشناسنامه ۴۵۶۲۱در تاریخ۹۵/۸/۱۳ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه آن مرحوم منحصراست به ۳فرزند ذکورو۱همسر به نام های ذیل:

۱ - حمید ولی زاده فرزند حاجعلی پسر متوفی
۲ - جواد ولی زاده فرزند حاجعلی پسر متوفی
۳ - اکبر ولی زاده فرزند حاجعلی پسر متوفی
۴ - وجیهه قهرمانی کوتالان فرزند بهلول همسر متوفی

اینک باانجام تشریفات مقدماتی درخواست مذبوربه استناد ماده ۳۶۲قانون امورحسبیرادریک نوبت آگهی می نماید تاهرکسی اعتراض دارد ویاوصیت نامه ازمتوفی نزد او باشد ازتاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادرخواهد شد.

م الف ۱۹۰

رئیس شعبه۶۷شورای حل اختلاف ارومیه - تاج الدین شاه مرادی

شماره های تماس جهت درج آگهی
در روزنامه جمهوری اسلامی:
۷۷۶۴۴۴۱۰-۷۷۶۴۴۴۱۱
نمابر: ۷۷۶۴۴۴۱۲

رای شورا

شماره بایگانی ۹۶۰۱۸۳ شماره دادنامه ۹۶۰۹۹۷۲۶۰۱۱۰۰۳۴۱

درخصوص دادخواست تقدیمی خواهان کامران عارضی به طرفیت خوانده احمد مروجی به خواسته مطالبه مبلغ یکصد و هشتاد میلیون ریال از بابت وجه یک فقره چک به شماره سریال ۱۵۸۰/۸۴۲۷۴۰/۱۷ به سررسید ۹۵/۶/۲۵ به مبلغ فوق عهده بانک ملت شعبه سعدی شمالی زنجان از حساب جاری ۰۱۵۸۰ با احتساب هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه شورا با عنایت به مجموع اوراق و محتویات پرونده، ملاحظه مفاد دادخواست تقدیمی و مستندات پیوست آن، رؤیت اصل و تصویر مصدق اسناد ارائه شده از سوی خواهان، از جمله چک فوق‌الذکر و گواهی عدم پرداخت آن که همگی مصون از هرگونه تعرض باقی مانده و اینکه وجود سند تجاری در ید خواهان دلالت بر مسئولیت خوانده به پرداخت وجه آن و اشتغال ذمه صادرکننده در مقابل دارنده آن بوده و اقامه دعوی از سوی خواهان حکایت از استصحاب دین و عدم پرداخت از سوی خوانده دارد و توجها به اینکه اگر حق یا دینی بر عهده دیگری باشد، اصل بر بقای آن است مگر خلاف آن ثابت شود که در مانحن فیه، خوانده با وصف ابلاغ قانونی اخطاریه در جلسه رسیدگی حضور نیافته و در مقابل دعوی خواهان ایراد یا دفاعی به عمل نیاورده، بنابراین شورا دعوی خواهان را ثابت و محمول بر صحت تشخیص داده و مستندا به مواد ۳۱۰ و ۳۱۳ از قانون تجارت و مواد ۲، ۳ و ۱۷ از قانون صدور چک ناظر به مواد ۱۹۸، ۵۱۵ و ۵۱۹ از قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و قانون استفساریه تبصره الحاقی به ماده ۲ قانون اصلاح موادی از قانون چک مصوب ۱۳۷۶/۳/۱۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام، مصوب ۱۳۷۷/۹/۲۱ مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصل استصحاب، حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ یکصد و هشتاد میلیون ریال از بابت اصل خواسته و خسارت تاخیر تادیه وجه براساس شاخص اعلامی از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی از تاریخ سررسید چک (۹۵/۶/۲۵) لغایت یوم‌الوصول و مبلغ چهار میلیون و ششصد و پانزده هزار ریال از بابت هزینه دادرسی، در حق خواهان صادر و اعلام می‌نماید رای صادره غیابی و ظرف ۲۰ روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در همین شعبه و پس از آن ظرف ۲۰ روز قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم عمومی شهرستان زنجان می‌باشد.

قشمی - قاضی شعبه ۲ شورای حل اختلاف شهرستان زنجان

نشانی: زنجان - بزرگراه ۲۲ بهمن - مجتمع ادارات - ساختمان شماره ۱ دادگستری کل استان زنجان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۹۶/۱۲۵۵ مورخ ۹۶/۰۸/۲۹هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای میرزا ولی گلزاری امین فرزند غلامعلی بشماره شناسنامه۹۸۴صادره از اسدآباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت ۳۸۰۰۹/۷۸مترمربع درقسمتی از پلاک ۵۱اصلی جهت الحاق به ملکی دیگر متقاضی پلاک ۵۱/۳۳ اصلی روستای وندرآباد واقع در اسدآباد اراضی روستای وندرآباد خریداری از مالکان رسمی آقایان غلامعلی گلزاری-درویشعلی علیزاده-محمدطاهر شاه مرادی-خیربگ گلزار طالع محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روزآگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانندازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس ازاخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۱۸۲۲

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۰۹/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم۱۳۹۶/۰۹/۲۹

کامران متقی–رئیس ثبت اسنادواملاک اسدآباد