نایب رئیس مجلس در کنگره حزب همبستگی:

نباید جوانان را به ارزشی و ضدارزشی تعبیر کنیم

نایب رئیس مجلس شورای اسلامی گفت: نباید جوانان و دانشجویان را به انقلابی و غیرانقلابی، ارزشی و ضد ارزشی تعبیر کنیم. باید بگوییم همه انقلابی هستند.

دکتر علی مطهری در کنگره حزب همبستگی با بیان این که هر حزبی اتاق فکر برای کشور است، افزود: صحبت کردن با جوانان و دانشجویان تاثیرگذار است اما مسئولین چنین ارتباطی را ندارند. بنده از کسانی هستم که بیشترین حضور را در دانشگاه‌ها دارم و می‌بینم که چقدر این تعامل تاثیرگذار است.

وی یادآور شد: این ارتباطات خیلی کم است و اگر هم وجود دارد به صورت کلاسیک و رسمی بوده و هدفی برآورده نمی‌شود

نایب رئیس مجلس ادامه داد: نباید جوانان و دانشجویان را به انقلابی و غیرانقلابی و ارزشی و ضد ارزشی تعبیر کنیم. باید بگوییم همه انقلابی هستند. امام راحل همه جوانان را به تظاهرات علیه رژیم پهلوی کشاند، آن جوانان کم کم دچار تحولات روحی پیدا کردند و حتی به جبهه‌ها رفتند. آن قدر مردم را دسته بندی و خط کشی نکنیم.

عضو فراکسیون امید مجلس در بخش دیگری از سخنان خود با بیان این که تعصب حزبی مانعی در راه استقلال فکر انسان است، گفت: این یکی از معایب احزاب است.حزب می‌تواند کادر مورد نیاز حکومت را ایجاد کند و از ورود افراد فرصت طلب به صحنه قدرت جلوگیری کند و نقش آگاهی بخشی به مردم و تسهیل کار مردم در زمان انتخابات را داشته باشد.

مطهری یادآور شد: یکی از معایب حزب، آفت حزب پرستی و از بین رفتن استقلال فکر اعضای حزب است، گاهی حزب به صورت معبود در می‌آید و روح حقیقت جویی و علمی در انسان را از بین می‌برد همچنین پیدا شدن تعصب حزبی یکی از موانعی است که در راه استقلال فکر انسان وجود دارد.

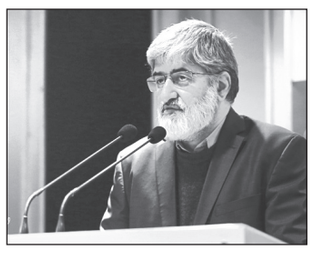
وی به سالگرد درگذشت آیت‌الله هاشمی رفسنجانی اشاره کرد و گفت: باید برای ایشان عنوان مصلح اجتماعی را به کار برد، شهید مطهری می‌گفتند مصلح واقعی کسی است که با نقاط ضعف جامعه مبارزه می‌کند اگرچه از محبوبیت او کاسته می‌شود ما این حالت را در مرحوم هاشمی رفسنجانی می‌دیدیم. مخصوصا در سال‌های اخیر که ایشان رسالت خود را به خوبی انجام داد.

عضو فراکسیون امید مجلس دهم یادآور شد: مرحوم هاشمی جایی که احساس می‌کرد جامعه راه انحرافی را می‌رود ایستاد و آگاهی بخشی کرد و اجازه نداد این اتفاق بیفتد و در نهایت پیروز شد.

مطهری اظهار داشت: باید برداشت درست از اصل ولایت فقیه داشته باشیم، ولایت فقیه تعطیلی عقل نیست که یک نفر فکر می‌کند و بقیه عمل می‌کنند بلکه همه باید فکر کنند و همه عمل کنند و در نهایت حکم ولایت فقیه ملاک باشد؛ لذا جایی که خطایی رخ می‌دهد باید حرفمان را بزنیم، این نیست که صرفا ساکت باشیم و تملق و چاپلوسی کنیم.

وی افزود: هاشمی جایی که خطایی می‌دید حرف می‌زد، نمونه آن را در رفتار شهید مطهری با امام (ره) شاهد هستیم که باوجود این که شهید مطهری در فاصله کوتاهی از پیروزی انقلاب به شهادت رسید اما گاهی نظر امام (ره) را تغییر داد لذا باید در جایی که لازم است صحبت کرده و نظرات را بیان کنیم.

نایب رئیس دوم مجلس یادآور شد: در روز ورود امام (ره) به ایران اعلام شده بود که قرار



است مادر رضایی‌ها از کشته شدگان آن زمان گروهک مجاهدین به عنوان نماینده‌های شهدای ایران پیامی را قرائت کند. این خبر به گوش شهید مطهری رسید و ایشان گفت صلاح نیست این اتفاق بیفتد. این گروه در اینجا می‌خواهند از نام امام (ره) استفاده کنند.

مطهری افزود: بنابراین در کمیته استقبال از امام (ره) هم آقایان عسگر اولادی، ناطق نوری و کروبی هر سه نفر این را تعریف کردند که ما با پاریس تماس گرفتیم با مرحوم حاج احمدآقا و گفتیم که به صلاح نیست و نباید انجام شود قبول نمی‌کرد تا این که خود شهید مطهری تماس گرفت و با عتاب به مرحوم حاج احمد آقا گفت احمد مراقب باش بیت امام مثل بیت آیت‌الله بروجردی نشود. اگر این کار را کردید من با شما کاری ندارم. بعد از ۱۰، ۱۵ دقیقه تماس گرفتند و اعلام کردند که امام (ره) گفته‌اند هرچه مطهری می‌گوید عمل کنید.

وی افزود: البته معلوم نیست که خود امام (ره) قبول کردند یا نظرات اطرافیان ایشان هم در آنجا موثر بوده است. در نهایت تهدیدی که شهید مطهری کرد باعث شد تا برنامه تغییر کند.

نایب رئیس مجلس گفت: زمانی هم که امام (ره) حکم آقای لاهوتی را نوشته بودند شهید مطهری با ایشان صحبت می‌کند و می‌گوید آقای لاهوتی انقلابی است اما در دو سالی که در زندان بوده گرایش به مجاهدین پیدا کرده است. بنابراین حکم را پس گرفته و گفتند چه کسی مناسب است و ایشان آیت‌الله مهدوی کنی را انتخاب می‌کند و حتی خود آقای مهدوی کنی می‌گوید که بنده نامه خودم را با دست خط شهید مطهری و امضای امام دارم.

نماینده تهران در مجلس تصریح کرد: مرحوم آیت‌الله هاشمی رفسنجانی به نظرم نگاه درستی داشت؛ جایی که احساس می‌کنیم خطایی رخ می‌دهد باید وارد شویم، نامه‌ای که آقای هاشمی رفسنجانی در سال ۸۸ به رهبری نوشتند به نظرم سند افتخاری است که ایشان تاکید کردند اگر از اینجا جلویش را نگیریم نمی‌توانیم کاری کنیم.

وی اضافه کرد: در شرایط امروز و بعد از حوادث اخیر مجلس و دولت نباید حالت انفعال پیدا کنند؛ اگر لازم است فعلا قیمت بنزین افزایش یابد و از این منبع اصلاحات اقتصادی انجام شود. این طور نباشد که بعد از چند تا شلوغی همه بگویند بنزین افزایش پیدا نمی‌کند و یارانه کسی قطع نمی‌شود.

نماینده مردم تهران در مجلس یادآور شد: همین عربستان چند روز پیش قیمت بنزین را دو برابر کرد. البته تسهیلاتی را هم ایجاد کرد و برخی از اقشار معاف شدند لذا اگر مصلحت جامعه اقتضا می‌کند که قیمت بنزین بالا برود و یا یارانه اکثریت قطع شود، باید این کار صورت گیرد.

مطهری یادآور شد: در حال حاضر در مجلس و دولت فضای خوبی حاکم نیست. انفعالی عمل می‌کنند در مجلس هم گفتم یکی از آفت‌های این مسئله این است که ممکن است عده‌ای تصور کنند با دو تظاهرات می‌توانند تصمیمات را تغییر دهند. وی به ضرورت به رسمیت شناختن حق اعتراض در کشور اشاره کرد و یادآور شد: امروز یک گام پا را فراتر گذاشته‌ایم،امروز می‌بینیم هم اصولگریان و اهم اصلاح‌طلبان حق اعتراض را قبول دارند.

وی خاطرنشان کرد: اعتراض را باید در جمهوری اسلامی ایران به رسمیت بشناسیم و این به معنی براندازی نیست. ما هم مانند بقیه کشورها باید اجازه دهیم مردم در یک مکان مناسب کار خود را انجام دهند. نباید از شعار دادن مردم و توهین مردم به مقامات بترسیم.

عضو فراکسیون امید مجلس اظهار داشت: در این اعتراضات شاهد عدم حضور معترضان ۸۸ بودیم، شعارهایی از صنف شعار ۸۸ نداشتیم و به این دلیل است که اتهاماتی که می‌زنند که برانداز و غیرانقلاب هستند غلط است. باید نگاهشان را به معرتضان ۸۸ تغییر دهند.

مطهری گفت: شهید مطهری یک اصل کلی را مطرح کرده‌اند که روحانیون نباید پست اجرایی دولتی بگیرند مگر در شرایط اضطرار.

وی اظهار داشت: مرحوم هاشمی فرد استثنایی بود که مغز اقتصادی و قدرت مدیریت اقتصادی داشت اما به طور کلی نظر شهید مطهری بر این بود که روحانیت شیعه نباید دولتی شود آنها باید در کنار مردم باشند.

وی یادآور شد: امام به شدت هشدار می‌داد که نظامیان باید از سیاست خارج شوند. یکبار یکی از فرماندهان سپاه درباره اتفاقی در مجلس اظهار نظر کرده بود. امام با تندی گفت به سپاه به چه مربوط که در مجلس چه می‌گذرد؟ لذا مصلحت کشور، سپاه و سایر نظامیان اقتضا می‌کند که وارد سیاست نشوند. معنی ندارد که سپاه در مورد انتخابات، سیاست خارجی، برجام یا اینکه مذاکره کنیم یا نه وارد شود. مصلحت نظامی‌ها چنین اقتضایی را ندارد. اما متاسفانه امروز نظامی‌ها وارد سیاست شده و عملکرد حزبی دارند.

در دیدار وزیر دفاع با مراجع مطرح شد:

تأکید مراجع تقلید بر ارتقاء توانمندی دفاعی نیروهای مسلح

بخش خبری: وزیر دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح روز پنجشنبه با چند تن ازمراجع تقلیدقم دیدار و گفتگوکرد. در این دیدارها مراجع تقلید در رهنمودهایی بر ارتقا توانمندی دفاعی کشور درمقابل تهدیدات و توطئه‌های دشمنان تاکید کردند و در ادامه وزیر دفاع نیز گزارشی از فعالیتهای وزارتخانه متبوع خود را بیان نمود.

حضرت آیت‌الله جوادی آملی در دیدار وزیر دفاع، طی سخنانی اظهار داشت: اسلام قدرت را با عظمت به همراه دارد، لذا فرمود نه سلطه پذیر باشید و نه سلطه گر.ایشان ادامه داد: قبل از اسلام و در دوران جاهلیت شعار رسمی این بود که در جنگ از حزب و دوستانت حمایت کن، چه حق با او باشد و چه نباشد اما اسلام آمد و این شعار را تغییر داد و گفت از مظلوم حمایت کن چه دوست تو باشد و چه دوست تو نباشد.

این مرجع تقلید تصریح کرد: اولین اثر کار خیر این است که انسان به وسیله آن موقعیت انسانیت خود را تثبیت کرده است گرچه اجر معنوی و اخروی در جای خود محفوظ است. وقتی یک درخت در پای خود آب بریزد در حقیقت ریشه و موقعیت خود را تثبیت کرده است، امام و شهدا، درخت انقلاب را با خون آبیاری کردند و باعث تثبیت و استحکام او شدند.آیت‌الله جوادی آملی با اشاره به رشادت‌های نیروهای مسلح در دوران دفاع مقدس خاطرنشان کرد: این هشت سال جنگ تحمیلی در حقیقت جنگ جهانی بود چراکه همه کشورهای جهان علیه یک کشور متحد شدند و ایران را کوبیدند اما نتوانستند کاری از پیش ببرند و بعد قطعنامه به امضاء رسید که پس از قطعنامه نیز عملیات مرصاد را ناجوانمردانه به راه انداختند که عزیزانی مانند صیاد شیرازی آن آتش را خاموش کردند.ایشان ادامه داد: وقتی عراق به کویت حمله کرد و جهان به طمع نفت کویت به حمایت از او پرداخت همه جهان از ما خواستند که ما نیز به انها کمک کنیم و به عراق موشک بزنیم اما ما با آن همه خسارت‌ها و دشمنی‌هایی که از صدام دیده بودیم پای امضای خود ایستادیم، این حماسه یک فردوسی دیگر می‌خواد که آن را به جهان عرضه کند؛ یک ملتی با این شرف و مردانگی و جوانمردی زیر این آسمان دومی ندارد.

ایشان تاکید کرد: اینکه دسیسه‌ها و فتنه‌ها اثری ندارد و خروش مردم آنها را آنها را بی‌اثر می‌کند برای این است که مردم تربیت شده انقاب و اسلام هستند.

آیت‌الله جوادی آملی اذعان داشت: اکنون در میدان مین هستیم و به لطف الهی در امنیتیم، این چیزی جر نعمت و لطف الهی نیست اما آنچه در کنار اسلحه این مملکت را حفظ می‌کند شما عزیزانید، شما بازوان این نظامید، اسلحه را بسیاری در اختیار دارند اما آنچه شما عزیزان را متمایز می‌کند این است که آنها می‌گویند ما چرا کشته شویم؟ شما می‌گویید ما چرا شهید نشدیم؟! او مرگ را پوسیدن می‌داند و شما مرگ را از قفس آزاد شدن می‌دانید، شما پرورش یافتگان این مکتب هستید این می‌شود. وی اضافه کرد: باید عظمت و خدمات ارتش عزیز و دوست داشتنی و دیگر نیروهای مسلح کشور را به جهانیان نشان داد، چرا که شما از مفاخر و عظمت‌های ایران اسلامی هستید.

حضرت آیت‌الله نوری همدانی نیزدر دیدار وزیر دفاع،ولایت مداری و جدیت نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران را یک نمونه و الگو برای جهانیان دانست و گفت: امروز نیز دشمنان انقلاب و اسلام این قدرت عظیم را درک کرده ولی راز آن که ایمان و اعتقاد به خداوند است را هنوز متوجه نشده‌اند.

ایشان با اشاره به اینکه فعالیت وزارت دفاع از اهمیت بسیاری برخوردار است، اظهار کرد: نیروهای مسلح باید از نظر قدرت عبادی، نظامی و جهادی افراد قوی را در اختیار داشته باشد و در چارچوبی که قرآن قرار داده است حرکت کند.

آیت‌الله نوری همدانی با بیان اینکه دشمنان باید همیشه رعب و وحشت شما را در دل داشته باشند، عنوان کرد: در احادیث بسیاری آمده است که شکر نعمت، نعمت را زیاد می‌کند؛ خداوند نعمت‌های زیادی به انسان داده است ولی بزرگترین آن‌ها نعمت ولایت اهل بیت(ع) بوده و امروز نیز ولایتی که در جمهوری اسلامی حاکم است سرچشمه گرفته شده از همان ولایت است و تمام نیروهای مسلح باید با حفظ وحدت شکر این نعمت را بجا آورند.

این مرجع تقلید با اشاره به اینکه سرمایه نظامی که در جمهوری اسلامی وجود دارد در هیچ جای دیگر نیست، مطرح کرد: از نظر تجهیزاتی، نظامی و نیروهای انسانی در جایگاه و شرایط مطلوبی قرار داریم که همه آن را مدیون اسلام هستیم زیرا اسلام مردم را به گونه‌ای تربیت می‌کند که از شهادت هیچ ترسی ندارند و برای دفاع از کشور و ناموس خود از همه چیز می‌گذرند.

ایشان ادامه داد: ولایتمداری و جدیت نیروهای مسلح جمهوری اسلامی ایران یک نمونه و الگو برای جهانیان است؛ امروز نیز دشمنان انقلاب و اسلام این قدرت عظیم را درک کرده ولی راز آن که ایمان و اعتقاد به خداوند است را هنوز متوجه نشده‌اند.

همچنین آیت‌الله علوی گرگانی در دیدار وزیر دفاع با اشاره به اینکه باید از درون خودمان را تقویت کنیم زیرا اگر از درون دچار فساد شویم در مقابل کوچک‌ترین تحریکی آسیب پذیر هستیم، گفت: باید نسبت به رفع نقاط ضعف اهتمام داشت تا مورد سوء استفاده دشمنان قرار نگیرد.

ایشان اظهار کرد: دشمن همیشه در کمین این انقلاب و اسلام بوده است و چنین شرایطی نیازمند هوشیاری و دقت نیروهای نظامی و دفاعی است زیرا دشمنان هر زمانی که به غفلت این نیروها پی‌ببرد فتنه جدیدی را آغاز می‌کنند.

ایشان با بیان اینکه انقلاب را خداوند نگه داشته است، عنوان کرد: در ابتدای انقلاب هیچ فردی تصور نمی‌کرد که نیروهای مردمی بتوانند رژیم طاغوت را سرنگون کنند ولی این مردم با حمایت و اعتقاد به قدرت الهی توانستند به موفقیت دست یابد و امروز نیز این انقلاب با عنایت خداوند حفظ شده است.

ایشان با اشاره به اینکه باید از درون خودمان را تقویت کنیم زیرا اگر از درون دچار فساد شویم در مقابل کوچک‌ترین تحریکی آسیب پذیر هستیم، مطرح کرد: باید نسبت به رفع نقاط ضعف اهتمام داشت تا مورد سوء استفاده دشمنان قرار نگیرد.

همچنین امیر سرتیپ حاتمی دراین دیدارها با بیان اینکه بحمدالله کارکنان وزارت دفاع از نیروهای متخصص، متعهد، ولایتمدار و با روحیه انقلابی تشکیل شده است، اظهار داشت: کارکنان این وزارتخانه با وجود تحریم‌های شکننده توانسته‌اند صنعت دفاعی را با اقتدار به پیش برده وموجبات سربلندی بیش از پیش نظام مقدس جمهوری اسلامی را فراهم کنند.

وی محیط سازمانی وزارت دفاع را فضایی مذهبی، انقلابی، دینی و مانوس با روحانیت دانست و افزود: پس از بازدید فرمانده معظم کل قوا از نمایشگاه دستاوردهای صنعت دفاعی و شرفیابی مدیران وزارت دفاع به محضر معظم له، ایشان در بیانات ارزشمندی که مایه مباهات وزارت دفاع بود، فرمودند "دستاوردهای صنعت دفاعی شیرین و خرسندکننده بود، علت این خرسندی، علاوه بر دیدن توانایی‌های دفاعی که نقش به‌سزایی در افزایش سطح و ضریب اقتدار کشور دارد، مشاهده نیروهای عالِم، محقق، پژوهشگر، اهل فکر و اقدام و با ایمان است که بسیار خوشحال‌کننده و لذت بخش است. وجود چنین نیروها و عناصری در مجموعه صنایع دفاعی کشور، همچون جواهری بسیار گرانبها و غیرقابل قیمت‌گذاری است."

امیر حاتمی توجه ویژه به مدیریت جهادی در تولید دستاوردهای راهبردی دفاعی را یکی از اولویت‌های مهم و تاثیر گذار در وزارت دفاع دانست و ادامه داد: امروز به لحاظ نظامی و دفاعی در بهترین شرایط قرار داریم و با حمایت‌های دولت محترم و هدایت‌های فرمانده معظم کل قوا در این دوره بر تقویت و بالندگی توان دفاعی با توجه به تهدیدات دشمنان تمرکز کرده ایم.

وزیر دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح با ابراز خرسندی و علاقه مندی از ارائه رهنمودهای ارزنده علما و مراجع عظام تقلید گفت:بر این باوریم که نصایح مشفقانه مراجع و بزرگان دین راهگشای ما در مسیر رشد و تعالی انقلاب اسلامی خواهد بود.

آگهی مزایده اموال منقول و غیر منقول

بموجب پرونده کلاسه ۹۶۰۴۸۴ اجرایی محکوم علیه شرکت تعاونی روستایی خیام کسرینه محکوم است به پرداخت مبلغ ۲۰۴۶۸۶۲۱۰ ریال اصل خواسته در حق محکوم لها خانم مرضیه‌زاده ومتقاضی و پرداخت مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰ ریال نیم عشر اجرایی با توجه به عدم پرداخت دین و با تقاضای محکوم لها دوباب مغازه واقع در روستای زنده‌جان (نبش خیابان ولی‌عصر) به مساحت ۷۰ مترمربع معرفی و توقیف که بر اساس نظریه کارشناسی مبلغ ۳۵۰۰۰۰۰۰ ریال ارزیابی که در تاریخ ۱۳۹۶/۱۱/۳ ساعت ۱۰ صبح با حضور نماینده دادستان در محل اجرای احکام مدنی دادگستری کاشمر از طریق مزایده بفروش خواهد رسید قیمت مزایده از مبلغ کارشناسی شده شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار و ده درصد قیمت کل مزایده فی المجلس از برنده مزایده اخذ خواهد شد متقاضیان در صورت تمایل بازدید از ملک ظرف ۵ روز قبل از تاریخ مزایده در اجرای احکام حاضر تا ترتیب بازدید آنان داده شود. م الف ۴۱۱

دادورز اجرای احکام مدنی دادگستری کاشمر – اکبری

اگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای عباس جعفری‌نسب‌اونگی فرزند غلام با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی گواهی شده توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۰(سی) حوزه ثبتی این شهرستان (میناب) مدعی است که سند مالکیت یک دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۴۰۰۰۰۰ مترمربع به شماره پلاک ۵۰۶ فرعی از ۵۸۹- اصلی واقع در قریه حوالی روستای زرتوجی وراونگ، قطعه ۳ بخش ۵ میناب، که ذیل ثبت ۱۲۳۳۳ صفحه ۵۶ جلد ۸۵ به اسم نامبرده ثبت و مستقر گردیده و یک جلد سند مالکیت کاداستری به شماره سریال چاپی ۹۳۷۸۶سری الف/۹۱ بنامش صادر و تسلیم گردیده است سپس به موجب نامه شماره ۹۳۱۰۱۱۷۶۵۷۰۲۴۴ مورخ ۱۳۹۳/۱۱/۰۷- توسط شعبه دوم بازپرسی میناب درذ قبال مبلغ سیصد میلیون ریال توقیف گردیده و به علت جابجایی مفقود گردیده و در نتیجه در اجرای ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت تقاضا صدور سند مالکیت المثنی نسبت به پلاک فوق‌الذکر را نموده‌اند بدین وسیله مراتب در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی تا چنانچه هرکس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا مدعی وجود اصل سند مالکیت نزد خود می‌باشد اعتراض خود را ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی با ارائه اصل سند مالکیت و یا سند انتقال به اداره ثبت اسناد و املاک میناب تسلیم نماید بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر قانونی و عدم وصول واخواهی و یا در صورت وصول اعتراض و عدم ارائه اصل سند مالکیت و یا سند انتقال نسبت به صدور سند مالکیت المثنی بنام مالک وفق مقررات اقدام خواهد شد. م - الف ۱۳۸۵ تاریخ انتشار: ۱۳۹۶/۱۰/۲۳

پرویز شیروانی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک میناب

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۸۷۰۱۷۰۰۳۳۱ شعبه ۱۷ شورای حل اختلاف (حقوقی) شهری اراک تصمیم نهایی شماره

خواهان: آقای رحمت‌اله رباط‌میلی فرزند علی‌بخش به نشانی استان مرکزی - شهرستان اراک - شهر اراک - کیلومتر ۱۵ جاده بروجرد روستای رباط‌میل کدپ: ۳۸۳۸۱۵۴۳۵۹

خواندگان: آقای محمد درخشی ۲- آقای عبدالکریم حسینی ۳- آقای سلیم حسینی فرزند حسن همگی به نشانی مجهول‌المکان

خواسته: مطالبه وجه سفته

«رای شورا»

در خصوص دعوی رحمت‌اله رباط‌میلی فرزند علی‌بخش به طرفیت ۱ - سلیم حسینی فرزند حسن ۲- عبدالرحیم حسینی ۳- محمود درختی به خواسته مطالبه وجه یک یک طغری سفته به مبلغ ۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به انضمام هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از توجه به محتویات و اوراق پرونده از جمله فتوکپی مصدق یک طغری سفته مورد ادعا به شماره ۳۵۱۰۷۶ به تاریخ ۹۵/۹/۱ به مبلغ ۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال، استماع اظهارات خواهان و اینکه خوانده با وصف ابلاغ قانونی از طریق روزنامه کثیرالانتشار و رعایت انتظار کافی در جلسه شعبه حاضر نشده و دفاعی مغایر با ادعای به عمل نیاورده و در قبال مستندات و دعوی مطروحه ایراد و اعتراضی نکرده و دلیلی ارائه نشده که دلالت بر پرداخت مبلغ خواسته کند و تکذیبی نیز بعمل نیامده است و بقاء اصل مستندات مذکور در ید مدعی دلالت بر بقاء دین و اشتغال ذمه خواندگان و استحقاق خواهان در مطالبه وجه آن دارد. لذا دعوی مطروحه را وارد و ثابت دانسته و مستنداً به مواد ۳۰۷، ۳۰۸ و ۳۰۹ قانون تجارت و مواد ۹، ۱۹، ۲۵، ۲۶، ۲۷ و ۲۹ قانون شوراهای حل اختلاف و مواد ۱۹۸، ۵۱۵، ۵۱۹ و ۵۲۲ قانون آئین دادرسی مدنی، خواندگان تضامناً محکوم هستند به پرداخت مبلغ ۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته، ۲/۳۱۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و نیز پرداخت خسارت تأخیر تأدیه وجه سفته مذکور از تاریخ تقدیم دادخواست (۹۶/۸/۱۵) تا زمان اجرای حکم در حق خواهان. رای صادره غیابی محسوب پس از ابلاغ ظرف مدت ۲۰ روز قابل واخواهی در همین شعبه و پس از انقضاء مهلت واخواهی ظرف ۲۰ روز قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم محترم عمومی حقوقی اراک می‌باشد.

قاضی شعبه ۱۷ شورای حل اختلاف شهرستان اراک

حسین قائدرحمتی

آگهی مزایده اموال منقول (نوبت دوم)

بموجب پرونده کلاسه ۹۵۰۵۳۸ اجرایی محکوم علیه آقای شرکت روغن فرایند محکوم است به پرداخت مبلغ ۲۶۶۰۶۱۷۳۵ ریال اصل خواسته در حق آقای سعید سروری با توجه به عدم پرداخت دین و با تقاضای محکوم له تعداد ۴۳۳۰ عدد حلب با وزن یک کیلوگرم توقیف که بر اساس نظریه کارشناسی مبلغ ۲۲۰۰۰۰۰۰ ریال ارزیابی که در تاریخ ۱۳۹۶/۱۱/۹ ساعت ۱۰ صبح با حضور نماینده دادستان در محل اجرای احکام مدنی دادگستری کاشمر از طریق مزایده بفروش خواهد رسید قیمت مزایده از مبلغ کارشناسی شده شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار و ده درصد قیمت کل مزایده فی‌المجلس از برنده مزایده اخذ خواهد متقاضیان در صورت تمایل بازدید از اموال ظرف ۵ روز قبل از تاریخ مزایده در اجرای احکام حاضر تا ترتیب بازدید آنان داده شود. م الف ۴۱۳

دادورز اجرای احکام مدنی دادگستری کاشمر – اکبری

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی)

به موجب پرونده اجرائی ۹۵۰۰۰۴۳ له بانک رفاه پارسی دو گنبدان علیه سید مصطفی حسینی منفرد ششدانگ پلاک ثبتی شماره نه هزارو نهصد و پنجاه فرعی از پنج اصلی(۵/۹۹۵۰)واقع در بخش پنج دو گنبدان به موجب پاسخ استعلام شماره ۹۶/۷/۱۳-۲/۹۶/۱۱۱۹۳ دفتراملاک ثبت دو گنبدان به مساحت ۱۱۶/۴۶ متر مربع شمالا: به طول ۷/۴۰ متردرب و پنجره ای است به تراس شرقا به طول ۱۱/۲۵ دیواره دیوار است به فضای ملک مجاور شماره ۳۹۴ فرعی جنوبادر پنج قسمت که قسمت چهارم آن شرقی است قسمت دوم آن غربی است به طولهای ۳/۵۵ متر و ۹۵ سانتی متر و ۳/۷۰ متر و ۴/۷۵ متر اول پنجره و دیوار است دوم درب و دیوار است سوم و چهارم دیواربست پنجم دیوار و پنجره است اول تا پنجم به بالکن غربا در شش قسمت که قسمتهای سوم و پنجم آن شمالی است قسمت چهارم آن شرقی است بطولهای ۷/۶۵ متر و ۶۵ سانتی متر و یک متر و چهل سانتی متر و یک متر و چهل و پنج سانتی متر و یک متر و چهل و سه سانتی متر و سه متر و پانزده سانتی متر و سه متر و سی و پنج متر اول و دوم دیوار به دیوار است سوم و چهارم درب و دیواربست پنجم درب و دیوار و پنجره ای است ششم دیواربست اول و دوم به فضای ملک مجاور شماره ۳۹۲ فرعی سوم تا ششم به تراس سقف با کف پشت بام مشاعی اشتراکی است کف با سقف طبقه همکف اشتراکی است.حقوق ارتفاقی به شرح قانون تملک آپارتمانهاست.ملک فوق عبارت است از ششدانگ قطعه دو تفکیکی واقع در در طبقه اول که با اسکلت فلزی و سقف و تیرچه و بلوک با نمایسازی سرامیک و بدنه داخل سفیدکاری آشپزخانه اوپن با سه اتاق خواب و پذیرایی و سرویس مورد لزوم با قدمت چهارساله روی همکف بنا گردیده است.دارای راه پله اختصاصی تراس ورودی و حیاط خلوت و نورگیر با اشتراکات آب و برق و گاز با قدراسهم اعیان از عرصه و سایر مشاعات مطابق قانون تملک آپارتمانها به ادرس گجساران بلوار بعثت کوچه شهید امدادی بعد از فرعی اول سمت راست واقع شده است.مورد وثیقه سند رهنی شماره ۱۰۱۸۳ مورخ ۱۳۹۳/۳/۱۸ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵۶ دوگنبدان به انضمام کلیه مستحدثات و متضمات و متعلقات شرعیه و عرفیه ملکی آقای سید مصطفی حسینی منفرد می باشد که برابر نظریه ۹۶/۰۹۰-۹۶/۳/۲۸ کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ یکصدو بیست و هشت میلیون ویکصد و شش هزار تومان معادل (۱۲۸۱/۰۶۰/۰۰۰)ریال ارزیابی گردیده،که از طریق مزایده به فروش می رسد.مزایده از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز یکشنبه مورخ پانزده بهمن یکهزارو سیصدو نود و شش(۹۶/۱۱/۱۵) در محل واحد اجرای اسناد رسمی دو گنبدان از مبلغ ارزیابی آغاز و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته خواهد شد و پرداخت بدهی های مربوط به آب و برق و گاز اعم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف سایر هزینه های سند انتقال اعم از عوارض شهرداری - مالیات و دارایی و دیگر ادارات ذیربط مشخص نبوده و به عهده برنده مزایده خواهد بود.همچنین بر اساس استعلام شماره ۹۶/۱۰/۱۹-۹۰۵/۳۲۱ بانک رفاه پارسی دو گنبدان ملک مورد مزایده دارای بیمه حریق می باشد ولی مالک ملک در حین مزایده فاقد بیمه عمر می باشد.چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی غیر مترقبه گردد ، مزایده روز اداری بعد از تعطیل در همان محل و ساعت انجام میشود و حقوق دولتی و حق مزایده طبق مقررات وصول خواهد شد.

آگهی مزایده اموال منقول (نوبت دوم)

بموجب پرونده کلاسه ۹۵۰۵۳۸ اجرایی محکوم علیه آقای شرکت روغن فرایند محکوم است به پرداخت مبلغ ۲۶۶۰۶۱۷۳۵ ریال اصل خواسته در حق آقای سعید سروری با توجه به عدم پرداخت دین و با تقاضای محکوم له تعداد ۴۳۳۰ عدد حلب با وزن یک کیلوگرم توقیف که بر اساس نظریه کارشناسی مبلغ ۲۲۰۰۰۰۰۰ ریال ارزیابی که در تاریخ ۱۳۹۶/۱۱/۹ ساعت ۱۰ صبح با حضور نماینده دادستان در محل اجرای احکام مدنی دادگستری کاشمر از طریق مزایده بفروش خواهد رسید قیمت مزایده از مبلغ کارشناسی شده شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار و ده درصد قیمت کل مزایده فی‌المجلس از برنده مزایده اخذ خواهد متقاضیان در صورت تمایل بازدید از اموال ظرف ۵ روز قبل از تاریخ مزایده در اجرای احکام حاضر تا ترتیب بازدید آنان داده شود. م الف ۴۱۳

دادورز اجرای احکام مدنی دادگستری کاشمر – اکبری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۹۶/۱۳۴۰مورخ ۱۳۹۶/۰۹/۱۹هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شمسی نوربخش فرزند باباخان بشماره شناسنامه ۱۰۱۸۹۳صادره از همدان در ۶۶صدم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت ۶۲/ ۱۱۰۲۱۳ مترمربع در قسمتی از پلاک ۹۶ اصلی روستای آهو تپه واقع در اسدآباد اراضی روستای آهو تپه مالک رسمی مورثی عبدالله خان خسروی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روزآگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانندازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس ازاخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۹۲۱

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۶/۱۰/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۶/۱۱/۸

کامران متقی–رئیس ثبت اسناد و املاک اسدآباد

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۹۶/۱۳۳۶مورخ ۱۳۹۶/۰۹/۱۹هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسدآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم پروانه نوربخش فرزند باباخان بشماره شناسنامه ۱۳۲صادره از سنقر در ۶۶صدم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی آبی به مساحت ۶۲/ ۱۱۰۲۱۳ مترمربع در قسمتی از پلاک ۹۶ اصلی روستای آهو تپه واقع در اسدآباد اراضی روستای آهو تپه مالک رسمی مورثی مرحوم عبدالله خان خسروی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روزآگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانندازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس ازاخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خ