سه چالش نوسازی در بافت فرسوده

دولت، نوسازی بافت‌های ناکارآمد را به عنوان اولویت برنامه‌های حوزه شهری در نظر گرفته اما این طرح حداقل سه چالش را برای ترغیب و تشویق توسعه‌گران پیش روی خود می‌بیند.

به گزارش ایسنا، تامین مالی پروژه‌های بازآفرینی شهری در تمامی شهرهای کشور توسط سیستم بانکی شکل جدی‌تری به خود گرفته و به دنبال تسهیلات خرید مسکن در بافت فرسوده با نرخ ۸ درصد که هم‌اکنون به ۶ درصد رسیده، معاملات در این بافت‌ها ۳۰ درصد افزایش نشان می‌دهد اما سرعت ساخت و ساز توسط بخش خصوصی هنوز به شکل محسوسی افزایش نیافته است.

اخیرا نرخ سود تسهیلات خرید از طریق صندوق پس‌انداز مسکن یکم در بافت فرسوده از ۸ به ۶ درصد کاهش یافته که می‌تواند در جذابیت این نوع وام تأثیرگذار باشد. هم‌اکنون اگر متقاضیان دریافت تسهیلات در صندوق پس انداز خانه یکم سپرده‌گذاری کرده و متقاضی خرید خانه در بافت‌های فرسوده شهری باشند، سود تسهیلات آنها ۶ درصد و اگر خانه اولی نباشند سود تسهیلات آنها ۸ درصد محاسبه خواهد شد.

هم‌چنین متقاضیان ساخت مسکن در بافت‌های فرسوده می‌توانند از طریق سپرده‌گذاری با روشی مشابه متقاضیان خرید واحدهای مسکونی اقدام به ساخت مسکن با استفاده از این تسهیلات کنند؛ به عبارت دیگر تسهیلات صندوق پس انداز مسکن یکم نه تنها برای متقاضیان خرید واحدهای مسکونی (خانه اولی‌های سپرده گذار متقاضی خرید مسکن در نقاط مختلف شهری و سایر متقاضیان خرید مسکن در بافت‌های فرسوده) قابل استفاده است بلکه برای متقاضیان ساخت مسکن نیز کاربرد دارد.

اواخر سال گذشته، نوسازی متفاوت بافت‌های فرسوده در قالب برنامه ملی بازآفرینی شهری با فرمان رئیس‌جمهور آغاز شد. هدف از اجرای این برنامه احیای ۱۳۳۴ محله فرسوده طی ۵ سال در دو قالب «ساخت سالانه ۱۰۰ هزار واحد مسکونی» و «افزایش سرانه‌های خدماتی» است. این مدل نوسازی، اراضی دولتی یا دارای مالکیت شهرداریها را بدون دریافت بهای زمین در ابتدا برای ساخت و ساز، پیش‌روی سرمایه‌گذاران قرار می‌دهد. در این برنامه قرار است پس از گذشت ۱۰ سال از اجرای برنامه بازآفرینی شهری معادل یک میلیون واحد مسکونی در بافت فرسوده ساخته شود.

اگرچه این الگو با هدف تسریع روند نوسازی بافت فرسوده به ویژه در کلانشهری همچون تهران که مساحت بافت فرسوده آن به ۳ هزار و ۲۶۸ هکتار رسیده است طراحی شده اما کارشناسان نوسازی معتقدند برای آنکه این طرح به اهداف خود به طور کامل دست پیدا کند به سه اقدام مکمل نیاز دارد. از دیدگاه کارشناسان، نخستین اقدامی که میتواند جریان نوسازی بافت فرسوده و تمایل سمت عرضه برای ورود به محدوده قدیمی شهرها را متحول کند، کاهش نرخ سود تسهیلات بدون سپرده در محدوده بافت فرسوده است. درحال حاضر مطابق با مصوبه شورای پول و اعتبار، تسهیلات بدون سپرده بافت فرسوده با نرخ سود معادل ۱۸ درصد پرداخت میشود.

از دیدگاه کارشناسان حوزه نوسازی دومین اقدامی که برای پیشرفت اجرای این طرح مؤثر است،پای کار بودن شهرداری به عنوان یکی از اضلاع مهم در جریان نوسازی بافت فرسوده است. شهرداری میتواند همزمان در چند مسیر در تحقق اهداف طرح ملی بازآفرینی حرکت کند. تامین زمین، جلب مشارکت اجتماعی و فرهنگسازی بر مبنای ایجاد شناخت از ضرورت نوسازی بافت فرسوده از مهمترین این گام‌ها است. چراکه طی سالهای گذشته یکی از مهمترین دلایل ناکامی طرحهای نوسازی اجرا شده، عدم همراهی و مشارکت ساکنان و مالکان بافت فرسوده شهرها بوده است.

در نهایت اقدام سوم مکمل از نگاه کارشناسان بافت فرسوده، ورود متفاوت دولت و متولی بخش مسکن به این حوزه است. از آنجا که این طرح به پشتوانه فرمان رئیس جمهوری استارت زده شده، متولی نوسازی بافت فرسوده در دولت به عنوان راهبر اصلی طرح بازآفرینی شمرده می‌شود. از این رو نیاز است تا برای اجرای این طرح در مناطق فرسوده تدابیر به هنگام و لازم برای هم جهت کردن نیروهای مؤثر بر بافت فرسوده اتخاذ شود.

بنابراین گزارش، به دنبال رونمایی از برنامه ملی بازآفرینی شهری توسط حسن روحانی ـ رئیس‌جمهور ـ در ۱۹ بهمن ماه ۱۳۹۶ آنچه در سال ۱۳۹۷ برای تامین مالی بخش مسکن و ساختمان در نظر گرفته شده در راستای اهداف «قانون برنامه ششم توسعه» و «نقشه راه تا سال ۱۴۰۰» است به گونه‌ای که چارچوب سیاست‌های اعتباری سال ۱۳۹۷ بر تامین مالی سریع، کم هزینه و دارای اولویت بافت‌های فرسوده استوار شده است.

میزان کار مفید هفتگی در ایران کمتر از ۱۱ ساعت است

نرخ بهره‌وری در ایران، به طور متوسط در هفته به ۱۱ ساعت هم نمی‌رسد و در بخش دولتی، روزانه حدود ۲۲ دقیقه است. این درحالی است که میانگین ساعت کار در کشورهای فرانسه و امریکا، ۳۰ تا ۳۳ ساعت در هفته است که حدود ۵ تا ۵.۵ ساعت کار مفید روزانه می‌شود

رئیس، همان‌طور که همراه معاونانش درحال بازدید از تأسیسات کارخانه بود، گفت: «بهره‌وری نیروی کار کارخانه بالا نیست و رقم تولید هم به ازای هر کارگر نامناسب است.» او مدیر سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران بود که تابستان ۹۵ در بازدید از مجموعه ۶۰ هزار نفری ایران‌خودرو، تولید سالانه ۸.۳ خودرو به ازای هر کارگر را نامناسب خواند.

به گزارش اتاق ایران، بهره‌وری یا همان میزان کار مفید، یکی از شاخص‌های مهم در اقتصاد کشورهاست و تعریف آن، به حداکثر رساندن استفاده از منابع، نیروی انسانی و تمهیدات به شکل علمی برای کاهش هزینه‌ها و رضایت کارکنان، مدیران و مصرف‌کنندگان است. به گفته کارشناسان، این نرخ در ایران، به طور متوسط در هفته به ۱۱ ساعت هم نمی‌رسد و در بخش دولتی، روزانه حدود ۲۲ دقیقه است. این درحالی است که میانگین ساعت کار در کشورهای فرانسه و امریکا، ۳۰ تا ۳۳ ساعت در هفته است که حدود ۵ تا ۵.۵ ساعت کار مفید روزانه می‌شود.

مهم‌ترین عامل کاهش بهره‌وری منابع انسانی، نامتوازن بودن درآمد و هزینه است. مریم، مربی توان‌بخشی است. به «آینده‌نگر» می‌گوید: «کار من ساعت ۷ صبح شروع می‌شود و طرف‌های ۲ بعدازظهر به پایان می‌رسد. روزانه باید حدود ۲۵ نوجوان و جوان کم‌توان ذهنی را آموزش دهم و مراقبشان باشم که اتفاق خاصی برایشان نیفتد. این بچه‌ها شرایط ویژه‌ای دارند و نگهداری از آنها انرژی زیادی لازم دارد اما برای انجام این کار فقط ماهی ۶۵۰ هزار تومان دریافتی دارم درحالیکه حداقل دستمزد کارگری بالای یک میلیون تومان تعیین شده است.» اشاره مریم به حداقل دستمزد یک میلیون و ۱۱۱ هزار تومانی تعیین‌شده ازسوی وزارت کار برای سال ۹۷ است که برپایه هزینه ماهانه خانوار شهری یعنی دو میلیون و ۶۷۰ هزار تومان و نرخ ۹.۶ درصدی تورم سال گذشته تعیین شده است. البته مریم نمونه شاغلی است که تقریبا نصف مبلغ تعیینی وزارت کار حقوق می‌گیرد و تأکید می‌کند چند ماه بیمه هم نداشته است.

او با بیان اینکه تعدادی از مربیان آموزشگاه به خاطر حقوق پایین، توجه کمتری به کار خود می‌کنند، ادامه می‌دهد: «وقتی حقوقمان پایین است، خود به خود انگیزه‌مان را برای انجام کار بهتر از دست می‌دهیم. خودمان را با بقیه شاغلان مقایسه می‌کنیم و می‌بینیم درآمدمان به اندازه کاری که انجام می‌دهیم نیست و به نوعی حقمان داده نمی‌شود. تعدادی از همکارانم فقط چهار، پنج ماه در این کار دوام آوردند و بعد از مدتی با ناراحتی از اینجا رفتند. اگر ذهن ما معطوف کارمان نباشد، نمی‌توانیم به خوبی از بچه‌ها مراقبت کنیم و آموزش‌های لازم را بدهیم. از نشاطمان هم کم می‌شود و این موضوع در روحیه بچه‌ها اثر منفی می‌گذارد.» رحمان هم کارمند شرکت است. ماهی ۱.۵ میلیون تومان درآمد دارد اما می‌گوید چون این حقوق با فشار کاری‌اش تناسب ندارد، انگیزه‌اش پایین آمده است. می‌گوید: «پنج سال است در شرکتی اداری کار می‌کنم و حالا حقوقم ۱.۵ میلیون تومان است. من و همکارانم از حقوقمان راضی نیستیم و همین مسئله باعث می‌شود معمولا با دل و جان کار نکنیم.»

بی‌انگیزگی کارکنان را تقریبا در اداره‌ها می‌شود با چشم دید. قاسم می‌گوید: «چند ماه پیش برای انجام کاری اداری به یکی از شرکت‌ها رفته بودم. وقتی وارد اتاق شدم، سه کارمند دیدم که در وقت اداری مشغول بگو و بخند بودند. کلی طول کشید تا کار مرا انجام دهند. من نمی‌دانم اینها برای چه حقوق می‌گیرند؟ من در روز ۱۴ ساعت کار خدماتی می‌کنم و وقتی به خانه می‌رسم، تمام بدنم درد می‌کند اما کارمندان کلا دو ساعت هم در روز کار مفید ندارند!»

نرخ حداکثر ۱۱ ساعتی کار مفید در ایران و ۲۲ دقیقه روزانه در بخش‌های دولتی، به فعالیت کارگران هم قابل تعمیم است. براساس آمارها، میزان بهره‌وری نیروی کار در کارگاه‌های صنعتی ۱۰ نفر کارکن و بیشتر طی سال‌های ۸۷ تا ۹۰ روندی صعودی داشته اما پس از آن در مسیر نزولی قرار گرفته است. در سال ۹۴، میزان بهره‌وری نیروی کار معادل ۴۸.۴ میلیون تومان به ازای هر نفر شاغل بود که نسبت به سال قبل از آن افت داشت. اگرچه طی سال ۹۴، تعداد شاغلان و ارزش افزوده به مقدار ثابت سال ۹۰ کاهش یافته اما میزان افت ارزش افزوده صنعتی بیشتر بوده که در نهایت منجر به کاهش بهره‌وری نیروی کار شده است.

اصلانی، عضو کانون عالی شوراهای اسلامی کار در این مورد به ایسنا گفته است: «در کشورهای اروپایی بهره‌کشی از کارگر معنا ندارد و کارگر با دغدغه امنیت شغلی مواجه نیست، به همین دلیل با فراغ بال به تولید مشغول است و از کار نمی‌زند؛ اما در ایران سبد هزینه‌های زندگی کارگر با خط فقر و دستمزد نمی‌خواند و همین امر در کاهش انگیزه کار تأثیرگذار است.» به گفته اصلانی، درحال حاضر (سال ۹۶) ۷۰ درصد کارگاه‌ها قانون افزایش تولید و بهره‌وری را لغو کرده‌اند و کارگران همان حداقل حقوق تعیین‌شده را دریافت می‌کنند و در چنین کارگاه‌هایی نیروهای کار براساس شایستگی مورد استفاده قرار نمی‌گیرند و کیفیت کار به دلیل وجود تبعیض‌های مختلف به شدت کاهش پیدا می‌کند.

تبعیض در محیط کار، ضعف در مدیریت و نظارت ناکافی، انباشت نیرو در محیط کار، نبود انگیزه کار، فقدان سیستم تشویق و پاداش، اعمال یا عدم اعمال برخی قوانین و مقررات و فرسوده بودن سیستم اداری نیز از عوامل دیگر در کاهش بهره‌وری نیروهاست.

براساس گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس، ناکارآمدی نیروی کار در بخش‌های دولتی بیشتر از بخش‌های خصوصی است. علی‌اکبر لبافی، کارشناس بازار معتقد است میزان کار مفید در ایران کمتر از ۲۰ درصد است. او به ایسنا گفته: «با وجود اینکه در جهان، میانگین سرمایه‌گذاری در کار ۱۹.۵ ساعت است و ۸۶ درصد فعالیت‌ها تبدیل به کار مفید می‌شود، در ایران با ۴۴ ساعت کار موظفی در هفته، کار مفید زیر ۲۰ درصد است و این یعنی ۸۰ درصد دچار بیکاری پنهان هستیم. در دنیا یک بنگاه اقتصادی طی شبانه‌روز از ۲۴ ساعت ۱۹.۵ ساعت کار می‌کند که حدود سه شیفت کاری می‌شود که بهترین حالت ممکن برای ایجاد اشتغال ارزان است.»

در سال‌های گذشته بسیاری از کشورها، سیاست کاهش ساعت کاری را در پیش گرفته‌اند تا به این ترتیب بهره‌وری نیروهای شان را افزایش دهند. در واقع هرچه ساعات کار مفید افزایش پیدا کند، بهره‌وری هم بالا می‌رود و نتیجه مطلوب‌تری به دست می‌آید. البته بهره‌وری در دنیا هم شرایط مناسبی ندارد. براساس گزارش سازمان توسعه همکاری‌های اقتصادی در سال ۲۰۱۵ در مورد رشد بهره‌وری نیروی کار در اقتصاد کشورهای موسوم به G۷ (هفت کشوری که ۵۰ درصد اقتصاد جهان را در اختیار دارند)، کاهش رشد بهره‌وری همراه سرعت کند سرمایه‌گذاری، باعث شده تا در سال‌های اخیر افزایش بازده اقتصادی و استانداردهای زندگی در بسیاری از اقتصادهای جهان تضعیف شود.

در میان کشورهای G۷، در سال ۲۰۱۵، بهره‌وری نیروی کار امریکا بالاتر بوده و سطح تولید ناخالص داخلی آن به ازای هر ساعت کار ۶۸.۳ دلار برآورد شده است. پس از آن بهره‌وری نیروی کار فرانسه، ۶۷.۵ دلار و آلمان ۶۶.۶ دلار بوده است. ژاپن پایین‌ترین سطح بهره‌وری نیروی کار را در بین این کشورها با ۴۵.۵ دلار داشته که کمتر از متوسط OECD (سازمان همکاری و توسعه اقتصادی)، معادل ۵۱.۵ دلار، بوده است. کاهش رشد بهره‌وری نیروی کار در سال‌های اخیر به طور گسترده‌ای در سراسر بخش‌ها وجود داشته اما بیشترین کاهش در بخش صنعت، خدمات، اطلاعات و ارتباطات، تامین مالی و بیمه اتفاق افتاده است. براساس گزارش‌ها، سرمایه‌گذاری ضعیف در ماشین‌آلات و تجهیزات یکی از عوامل این رکود گسترده در بهره‌وری بوده است.

آمارها درباره ایران اما ارقام به مراتب پایین‌تری را نشان می‌دهد. رئیس سازمان ملی بهره‌وری در خرداد ۹۶ گفته است: «از سال ۲۰۰۰ تا ۲۰۱۴ یعنی در یک دوره ۱۴ساله مجموعا رشد اقتصادی ایران حدود ۴.۳ بوده است که یک درصد آن متعلق به بهره‌وری است. اما سهم نیروی کار و سرمایه به گونه‌ای بود که تزریق سرمایه که عمدتا از محل نفت بوده توانسته این رشد اقتصادی را رقم بزند. ازسوی دیگر سهم نیروی کار تنها حدود سه‌دهم واحد درصد بوده که چشم‌گیر نیست.» به گفته طباطبایی، رشد بهره‌وری نیروی کار ایران در سال ۹۱، منفی ۸ درصد بوده، در سال ۹۳ به ۳.۴۲ درصد رسیده و در سال ۹۵ نیز عدد ۸.۵۹ درصد را نشان داده است. ایجاد تناسب بین میزان ساعت کاری و درآمد، رفع تبعیض‌های محیط کاری، تقویت مدیریت، تشویق کارکنان و مبارزه با فساد از جمله راهکارهای اصلی برای افزایش بهره‌وری نیروهاست.

«آب» را فدای تجارت ترجیحی نکنیم

نائب رئیس کمیسیون کشاورزی اتاق بازرگانی ایران گفت: تجارت خارجی بدون لحاظ مؤلفه‌های مرتبط با مصرف آب، یک تلاش کور برای صرفه‌جویی ارزی است که در نهایت به خسران ملی منجر می‌شود.

فرهاد آگاهی در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به ضرورت توجه به مبانی آب مجازی در تجارت خارجی اظهار کرد: کشور ما در طول تاریخ همیشه با مشکل کم آبی و خشکسالی مواجه بوده است و مردمان سرزمین‌های مختلف کشورمان، به طور سنتی راه‌های مقابله با آن را در رویکردهای کشاورزی و دامپروی خود لحاظ می‌کرده‌اند ولی به دنبال صنعتی شدن امور، فراموش کردیم که مناسبت‌های آبی را نیز در سیاست گذاری‌ها در نظر بگیریم.

وی ادامه داد: دائما بر طبل تولید داخل کوبیده‌ایم، بدون اینکه به صورت علمی، تولید را پالایش کنیم و در نظر بگیریم که تولید کدام کالاها برای ما، مزیت رقابتی یا مزیت نسبی ایجاد می‌کند.

به گفته آگاهی، باید میزان آبی که برای تولید محصولات مختلف مصرف می‌شود را با دقت و وسواس محاسبه کرد و با لحاظ پیوست‌های مربوط به مصرف آب، سراغ تولید رفت.

نائیب رئیس اتاق بازرگانی ایران با اشاره به این واقعیت که در کالاهای صنعتی، آب صرف سرد شدن ماشین‌آلات و شست‌وشوی مواد اولیه می‌شود، ادامه داد: توجه به میزان مصرف آب برای تولید کالاها صرفا به کالاهای کشاورزی محدود نمی‌شود، بلکه باید در خصوص کالاهای صنعتی نیز میزان مصرف آب آن‌ها را نیز در نظر بگیریم و تولید کالاهایی که فاقد ارزش افزوده هستند را کنترل یا محدود کنیم.

آگاهی افزود: در بحث واردات و صادرات، آنچه مورد توجه قرار نمی‌گیرد، بحث ارزش آب است؛ به طوری که بارها شاهد بوده‌ایم که مسئولان مربوطه به افزایش حجم صادرات کالاهایی که آب زیادی مصرف می‌کنند، افتخار کرده‌اند. این درحالی است که اگر با معیار صرفه‌جویی آب به موضوع نگاه کنیم، به وضوح می‌بینیم بیش از آنچه از صادرات آن کالا سود کرده باشیم، متضرر شده ایم.

به گفته آگاهی، تجارت خارجی بدون لحاظ مؤلفه‌های مرتبط با مصرف آب، یک تلاش کور برای صرفه جویی ارزی است که در نهایت به خسران ملی منجر می‌شود.

وی تأکید کرد: در پیمان‌های تجاری منطقه‌ای میان کشورهای همسایه یکی از مهمترین نکاتی که باید توجه شود این است که اگر قرار است تعرفه‌های ترجیحی میان کشورمان با کشور دیگری منعقد شود، حتما باید براساس اصول صرفه جویی آب باشد و جستجو کردن منافع اقتصادی از برقراری تعرفه‌های ترجیحی، بدون رعایت اصول صرفه جویی آب، خطای بزرگی است که عوارض و آسیب‌های آن ممکن است چندین نسل در کشورمان را تحت شعاع قرار دهد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۷۶۰۳۲۶۰۰۷۰۰۰۱۰۷ مورخه ۱۳۹۷/۰۲/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جعفر طاوسی آراسته فرزند یداله بشماره شناسنامه ۱۳۴۴۹ صادره از بهار در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۴۲۴۷/۹۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۹ اصلی واقع در بهار بخش چهار همدان خریداری مع الواسطه از مالک رسمی عباس حضرتی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم و پس ازاخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۶۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۰۳/۰۸

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۷/۰۳/۲۳

هادی یونسی عطوف– رئیس ثبت اسنادواملاک بهار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۱۵۰۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان- ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای پرویز غلامی در یک باب مغازه به مساحت ۹۴/۵۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۹/۳۴ حومه بخش یک واقع در شهرک امیرکبیر جاده قدیم کیشین خیابان گلزار جنب نانوائی خریداری از مالک رسمی آقای علی محمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۷۰۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۰۳/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۰۳/۲۳

رئیس ثبت اسناد و املاک همدان – علی زیوری حبیبی

آگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه: ۱۳۹۷۰۴۰۰۱۱۰۸۰۰۰۰۱۰/۱

بدینوسیله صابر حنیفه زاده فرزند عبداله به شماره ملی ۶۰۳۹۲۲۹۰۰۴ به آدرس پیشوا شهرک نقش جهان قطعه ۱۲۴۵ بدهکار پرونده کلاسه ۱۳۹۷۰۴۰۰۱۱۰۸۰۰۰۰۱۰/۱ که برابر گزارش مورخ ۹۷/۱/۲۱ شناخته نگردیده اید ابلاغ می گردد که برابر سند شماره ۱۳۶۹۹ بین شما و بانک مسکن مبلغ ۷۹۷۴۶۸۵۱۳ بدهکار می باشید که بر اثر عدم پرداخت وجه بستانکار درخواست صدور اجرائیه نموده پس از تشریفات قانونی اجرائیه صادر و بکلاسه فوق در این اجراء مطرح می باشد لذا طبق ماده ۱۸/۱۹ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی بشما ابلاغ می گردد از تاریخ انتشار این آگهی که تاریخ ابلاغ اجرائیه محسوب است فقط یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار چاپ و درج و منتشر می گردد ظرف مدت ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام و در غیر این صورت بدون انتشار آگهی دیگری عملیات اجرائی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد. م الف ۱۴۸

کفیل ثبت اسناد و املاک پیشوا

آگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه: ۱۳۹۷۰۴۰۰۱۱۰۸۰۰۰۰۰۸/۱

بدینوسیله خانم پروین تیموری فرزند اسداله به کد ملی ۰۰۶۶۹۵۴۴۵۲ به آدرس پیشوا شهرک ۱۵ خرداد باغ گل قطعه ۱۰ بدهکار پرونده کلاسه ۱۳۹۷۰۴۰۰۱۱۰۸۰۰۰۰۰۸/۱ که برابر گزارش مورخ ۹۷/۱/۲۱ شناخته نگردیده اید ابلاغ می گردد که برابر سند رهنی ۱۰۱۰۱ بین شما و بانک مسکن مبلغ ۳۴۱۶۲۱۴۲۰ بدهکار می باشید که بر اثر عدم پرداخت وجه بستانکار درخواست صدور اجرائیه نموده پس از تشریفات قانونی اجرائیه صادر و بکلاسه فوق در این اجراء مطرح می باشد لذا طبق ماده ۱۸/۱۹ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی بشما ابلاغ می گردد از تاریخ انتشار این آگهی که تاریخ ابلاغ اجرائیه محسوب است فقط یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار چاپ و درج و منتشر می گردد ظرف مدت ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام و در غیر این صورت بدون انتشار آگهی دیگری عملیات اجرائی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد. م الف ۱۴۹

کفیل ثبت اسناد و املاک پیشوا

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق‌العاده نوبت اول شرکت تعاونی مسکن کارکنان پژوهشگاه مواد و انرژی

بدینوسیله از کلیه اعضای محترم تعاونی دعوت می‌شود تا در جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده شرکت در روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۱۰ ساعت ۱۰ صبح در سالن شهیدعضدی پژوهشگاه مواد وانرژی واقع در کرج، مشکین‌دشت، بلوار امام خمینی برگزار می‌شودحضور بهم رسانند. چنانچه حضور عضوی در مجمع مُیسر نباشد می‌تواند حق حضور و اعمال رأی از سوی خود را به نماینده تام‌الاختیارش واگذار نماید بدین‌منظور عضو متقاضی اعطای نمایندگی باید حداکثر ظرف مدت ۱۵ روز از تاریخ انتشار این آگهی به همراه نماینده خود به دفتر تعاونی مراجعه نمایند. برگه‌های وکالت با امضای اکثر هیات‌مدیره و بازرس تعاونی معتبر خواهد بود.

دستور جلسه: ۱- تمدید ماده ۶ اساسنامه مبنی بر تمدید مدت فعالیت تعاونی ۲- اصلاح تبصره ذیل ماده ۲۰ اساسنامه (نحوه اطلاع‌رسانی)

هیات مدیره

آگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه: ۱۳۹۶۰۴۰۲۶۷۸۱۰۰۰۲۱۴/۱

بدینوسیله به آقایان محمد نعمتی فرزند مجتبی شماره شناسنامه ۱۱۲۵۵ متولد ۱۳۵۸/۱۲/۲۸ و عباس برزگر زندی فرزند ولی‌اله شماره شناسنامه یک متولد ۱۳۶۱/۱۲/۱۲ بدهکاران پرونده کلاسه ۹۶۰۰۲۳۰ که برابر گزارش اداره پست ملایر شناخته نگردیده‌اید ابلاغ می‌گردد که برابر قرارداد بانکی شماره ۸۸۱۴۰۰۰۲۸ مورخ ۱۳۸۸/۴/۱۷ بین شما و صندوق کارآفرینی امید ملایر مبلغ ۴۸/۵۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل طلب و مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت خسارت تاخیر تادیه جمعا به مبلغ ۷۸/۵۰۰/۰۰۰ ریال بانضمام مبلغ ۱۳/۲۸۷ ریال خسارت تاخیر روزانه تا یوم‌الوصول بدهکار می‌باشید که بر اثر عدم پرداخت وجه بستانکار درخواست صدور اجرائیه نموده پس از تشریفات قانونی اجرائیه صادر و بکلاسه فوق در این اجراء مطرح می‌باشد لذا طبق ماده ۱۸/۱۹ آئین‌نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی بشما ابلاغ می‌گردد از تاریخ انتشار این آگهی که تاریخ ابلاغ اجرائیه محسوب است فقط یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار درج و منتشر می‌گردد ظرف مدت ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام و در غیر این صورت بدون انتشار آگهی دیگری عملیات اجرائی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد.

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی ملایر - پری الوندی

درخصوص اتهام امیر کاووسیان فرزند حسن (فعلا متواری) مبنی بر فک پلمپ موضوع شکایت شهرداری کاشمر که به کلاسه ۱۰۱/۹۷۰۰۷۷ ثبت و وقت رسیدگی آن برای مورخه ۱۳۹۷/۵/۲ ساعت ۱۰ صبح تعیین شده، به تجویز ماده ۳۴۴ قانون آیین دادرسی دادگاه‌های کیفری مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا متهم پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد، در صورت عدم حضور در موعد مقرر از ناحیه دادگاه رسیدگی و اتخاذ تصمیم قانونی خواهد شد.

م – الف ۹۹

رئیس شعبه ۱۰۱ دادگاه جزایی کاشمر - علیمحمدی مقدم

آگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه: ۱۳۹۶۰۴۰۰۱۱۰۸۰۰۰۱۲۳/۱

بدینوسیله آقای رضا رضائی فرزند قربانعلی با کد ملی ۰۵۱۹۸۵۰۶۲۹ به آدرس پیشوا شهرک اردستانی خیابان بهشتی پرواز ۱۸ قطعه ۲۱۴ واحد هفتم منزل شخصی بدهکار پرونده کلاسه ۱۳۹۶۰۴۰۰۱۱۰۸۰۰۰۱۲۳/۱ که برابر گزارش مورخ ۹۶/۱۲/۲۷ شناخته نگردیده اید ابلاغ می گردد که برابر سند شماره ۴۱۸۵ بین شما و بانک مسکن مبلغ ۱۵۹۶۰۸۱۹۸ بدهکار می باشید که بر اثر عدم پرداخت وجه بستانکار درخواست صدور اجرائیه نموده پس از تشریفات قانونی اجرائیه صادر و بکلاسه فوق در این اجراء مطرح می باشد لذا طبق ماده ۱۸/۱۹ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی بشما ابلاغ می گردد از تاریخ انتشار این آگهی که تاریخ ابلاغ اجرائیه محسوب است فقط یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار چاپ و درج و منتشر می گردد ظرف مدت ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام و در غیر این صورت بدون انتشار آگهی دیگری عملیات اجرائی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد. م الف ۱۵۰

کفیل ثبت اسناد و املاک پیشوا

آگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه: ۱۳۹۶۰۴۰۰۱۱۰۸۰۰۰۱۲۱/۱

بدینوسیله آقای رضا صیتی فرزند اسمعیل با کد ملی ۰۴۵۲۲۶۹۱۳۱ به آدرس پیشوا شهرک نقش جهان خیابان سروستان کوی گل سرخ غربی پلاک ۲۱۱ منزل شخصی کد پستی ۱۶۶۷۴۳۷۷۶۵ به آدرس پیشوا شهرک نقش جهان خیابان سروستان کوی گل سرخ غربی پلاک ۲۱۱ منزل شخصی بدهکار پرونده کلاسه ۱۳۹۶۰۴۰۰۱۱۰۸۰۰۰۱۲۱/۱ که برابر گزارش مورخ ۹۶/۱۲/۲۷ شناخته نگردیده اید ابلاغ می گردد که برابر سند رهنی ۱۲۸۳۰ بین شما و بانک مسکن مبلغ ۳۴۳۰۵۸۰۳۸ بدهکار می باشید که بر اثر عدم پرداخت وجه بستانکار درخواست صدور اجرائیه نموده پس از تشریفات قانونی اجرائیه صادر و بکلاسه فوق در این اجراء مطرح می باشد لذا طبق ماده ۱۸/۱۹ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی بشما ابلاغ می گردد از تاریخ انتشار این آگهی که تاریخ ابلاغ اجرائیه محسوب است فقط یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار چاپ و درج و منتشر می گردد ظرف مدت ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام و در غیر این صورت بدون انتشار آگهی دیگری عملیات اجرائی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد. م الف ۱۵۱

کفیل ثبت اسناد و املاک پیشوا

آگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه: ۱۳۹۶۰۴۰۲۶۷۸۱۰۰۰۱۸۸/۱

بدینوسیله به آقایان مجتبی عظیمی نام پدر: محمدولی تاریخ تولد: ۱۳۵۶/۶/۲۵ شماره ملی: ۳۹۳۲۷۰۸۱۸۰ شماره شناسنامه: ۸۷۴ (متعهد) و مجتبی آذرافرا نام پدر: محمدعلی تاریخ تولد: ۱۳۶۳/۶/۲ شماره ملی: ۳۹۳۲۸۶۳۰۴۶ (ضامن) بدهکاران پرونده کلاسه ۹۶۰۰۱۹۸ که برابر گزارش اداره پست ملایر شناخته نگردیده‌اید ابلاغ می‌گردد که برابر قرارداد بانکی شماره ۶۸۳۳۱۱۰۱۹۱۶۳۵/۱- ۱۳۹۰/۵/۱۹ بین شما و صندوق کارآفرینی امید ملایر (مهر امام رضاع) مبلغ ۱۶/۳۱۰/۰۰۰ ریال بابت اصل طلب و مبلغ ۱۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت خسارت تاخیر تادیه جمعا به مبلغ ۳۴/۳۱۰/۰۰۰ ریال بانضمام مبلغ ۳/۸۳۵ ریال بابت خسارت تاخیر روزانه تا یوم‌الوصول بدهکار می‌باشید که بر اثر عدم پرداخت وجه بستانکار درخواست صدور اجرائیه نموده پس از تشریفات قانونی اجرائیه صادر و بکلاسه فوق در این اجرا مطرح می‌باشد لذا طبق ماده ۱۸/۱۹ آئین‌نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی بشما ابلاغ می‌گردد از تاریخ انتشار این آگهی که تاریخ ابلاغ اجرائیه محسوب است فقط یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار درج و منتشر می‌گردد ظرف مدت ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام و در غیر این صورت بدون انتشار آگهی دیگری عملیات اجرائی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد.

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی ملایر - پری الوندی

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی نوبت (دوم) شرکت تعاونی مصرف کارکنان موسسه رازی

تاریخ انتشار : ۱۳۹۷/۰۳/۲۳

به اطلاع کلیه اعضاء محترم می رساند مجمع عمومی عادی نوبت اول این تعاونی که در تاریخ ۱۳۹۷/۰۳/۲۰ بعلت عدم حصول نصاب لازم رسمیت نیافت لذا مجددا از کلیه اعضاء دعوت می شود تا در مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت دوم این شرکت تعاونی که راس ساعت ۱۴ روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۰۳ در محل تالار اجتماعات پرفسور میرشمسی واقع در موسسه رازی تشکیل می گردد حضور بهمرسانند.

یادآوری میشود

کلیه اعضاء تعاونی که تمایل به شرکت در انتخابات هیئت مدیره و بازرس را دارند کاندیداتوری خود را کتبا از تاریخ انتشار این آگهی حداکثر تا ۷ روز اداری به دفتر تعاونی تحویل و رسید دریافت نمایند لازم به ذکر است به درخواستهای بعد از تاریخ مقرر ترتیب اثر داده نخواهد شد.

در صورتی که حضور عضوی در مجمع عمومی میسر نباشد می تواند حق حضور و اعمال رای از سوی خود را به نماینده تام الاختیار خود واگذار نماید در این صورت هیچ کس نمی تواند نمایندگی بیشتر از دو عضو را بپذیرد . همچنین برگه های نمایندگی مزبور با امضاء رئیس هیئت مدیره معتبر خواهد بود .

مصوبات مجمع عمومی در صورت رسمیت یافتن و عدم مغایرت با ضوابط قانونی برای کلیه اعضاء اعم از حاضر و غایب نافذ و معتبر خواهد بود .

دستور جلسه

۱ -استماع گزارش هیئت مدیره و بازرس ۲ -رسیدگی و اتخاذ تصمیم در خصوص صورتهای مالی سال ۱۳۹۶ و تصویب آن و تقسیم سود سهام سال ۱۳۹۶ ۳ -انتخابات هیئت مدیره و بازرس ۴ - طرح تصویب بودجه شرکت تعاونی مصرف در سال ۱۳۹۷ و خط مشی آتی شرکت تعاونی ۵ - تصویب افزایش سرمایه اعضا تا حد نصاب قانونی ۶ - فروش یک دستگاه وانت نیسان و خرید یک دستگاه کامیونت

رئیس هیئت مدیره شرکت تعاونی مصرف کارکنان موسسه رازی

پیرو آگهی‌های منتشره قبلی بدینوسیله به خواندگان سیده‌مریم - سیداسماعیل - سیدمحمد - سیده‌منصوره - سیداحمد - سیدجعفر - سیدمهدیه - سیدمحسن و سیده‌مرضیه شهرت همگی موسوی که مجهول‌المکان می‌باشند ابلاغ می‌گردد حسب شکایت سیدحسین جعفرپور و غیره بر علیه شما ظرف مهلت مقرر یک هفته از تاریخ درج در روزنامه، جهت ملاحظه نظریه کارشناس و اظهار هر مطلبی نفیاً یا اثباتاً به این شعبه مراجعه نمایید، در غیر اینصورت مطابق مقررات اتخاذ تصمیم خواهد شد.

م - الف ۱۰۰

منشی دفتر شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی شهرستان کاشمر
محمد بندری

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی نوبت اول شرکت تعاونی سهام عدالت شهرستان شهریاربه شماره ثبت ۱۷۶۳

بدینوسیله از کلیه اعضاء محترم شرکت تعاونی سهام عدالت شهرستان شهریار دعوت می شود تا در مجمع عمومی عادی نوبت اول که راس ساعت ۱۵روز سه شنبه مورخه ۹۷/۴/۲۶ در محل شرکت تعاونی سهام عدالت واقع در شهریار خیابان شهید بهشتی شرقی پلاک۶۳تشکیل میگردد، حضور بهم رسانید.یادآوری می شود در صورتی که حضور عضوی در مجمع عمومی میسر نباشد می تواند نماینده تام الاختیاری از میان اعضای تعاونی یا خارج از آنان برای حضور در مجمع و اعمال رای تعیین نماید.تعدادآرای وکالتی هرعضوحداکثر سه رای و هرشخص غیراز عضوتنها یک رای خواهد بود.لازم بذکر است برگه های نمایندگی مزبور باید با امضاء عضو اصلی ودر دفتر شرکت تعاونی سهام عدالت شهرستان شهریار انجام گیرد.مصوبات مجمع عمومی در صورت رسمیت یافتن و عدم مغایرت با ضوابط قانونی برای کلیه اعضا اعم از حاضرین و غایبین نافذ و معتبرخواهد بود. و کسانی که تمایل به کاندیدا شدن در بازرسین سهام عدالت شهریار را دارند می بایست تا مدت یک هفته پس از انتشار آگهی جهت ثبت نام ارایه مدارک لازم به دفتر تعاونی سهام عدالت شهرستان شهریار مراجعه نمایند.

دستور جلسه:

۱ -استماع گزارش هیئت مدیره وبازرس - بازرسان ۲ -رسیدگی و اتخاذ تصمیم در خصوص صورتهای مالی سال ۱۳۹۶، ۳ -انتخاب اعضای اصلی و علی البدل بازرسان برای سال مالی۱۳۹۷،۴ -رسیدگی و اتخاذ تصمیم درمورد بودجه پیشنهادی هیئت مدیره برای سال مالی ۱۳۹۷ وتعیین حق الزحمه های مدیرعامل-هیئت مدیره وبازرسان ۶ -تعیین و تصویب پاداش هیئت مدیره و مدیر عامل

هیئت مدیره شرکت تعاونی سهام عدالت شهرستان شهریار

آگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه: ۱۳۹۶۰۴۰۰۱۱۰۸۰۰۰۱۱۶/۱

بدینوسیله آقای محمد ابراهیم صالحی فرزند یوسف با کد ملی ۰۰۶۹۷۸۲۴۲۳ به آدرس پیشوا شهرک نقش جهان فاز یک قطعه ۲۱ واحد ۸ بدهکار پرونده کلاسه ۱۳۹۶۰۴۰۰۱۱۰۸۰۰۰۱۱۶/۱ که برابر گزارش مورخ ۹۶/۱۲/۱۴ شناخته نگردیده اید ابلاغ می گردد که برابر سند رهنی ۲۸۷۸۹ بین شما و بانک مسکن مبلغ ۱۷۴۱۹۶۵۴۳ بدهکار می باشید که بر اثر عدم پرداخت وجه بستانکار درخواست صدور اجرائیه نموده پس از تشریفات قانونی اجرائیه صادر و بکلاسه فوق در این اجراء مطرح می باشد لذا طبق ماده ۱۸/۱۹ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی بشما ابلاغ می گردد از تاریخ انتشار این آگهی که تاریخ ابلاغ اجرائیه محسوب است فقط یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار چاپ و درج و منتشر می گردد ظرف مدت ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام و در غیر این صورت بدون انتشار آگهی دیگری عملیات اجرائی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد. م الف ۱۵۲

کفیل ثبت اسناد و املاک پیشوا

آگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه: ۱۳۹۶۰۴۰۰۱۱۰۸۰۰۰۱۱۸/۱

بدینوسیله خانم حاجیه سیری فرزند مرادعلی به شماره ملی ۶۶۴۹۵۴۶۴۴۵ به آدرس پیشوا شهرک نقش جهان قطعات ۱۴۰۷ الی ۱۴۰۹ بدهکار پرونده کلاسه ۱۳۹۶۰۴۰۰۱۱۰۸۰۰۰۱۱۸/۱ که برابر گزارش مورخ ۹۶/۱۲/۱۴ شناخته نگردیده اید ابلاغ می گردد که برابر سند رهنی ۳۵۷۹۷ بین شما و بانک مسکن مبلغ ۹۲۹۸۲۶۶۰۱ تا تاریخ ۹۶/۱۱/۱۱ بدهکار می باشید که بر اثر عدم پرداخت وجه بستانکار درخواست صدور اجرائیه نموده پس از تشریفات قانونی اجرائیه صادر و بکلاسه فوق در این اجراء مطرح می باشد لذا طبق ماده ۱۸/۱۹ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی بشما ابلاغ می گردد از تاریخ انتشار این آگهی که تاریخ ابلاغ اجرائیه محسوب است فقط یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار چاپ و درج و منتشر می گردد ظرف مدت ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام و در غیر این صورت بدون انتشار آگهی دیگری عملیات اجرائی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد. م الف ۱۵۳

کفیل ثبت اسناد و املاک پیشوا

آگهی مناقصه عمومی نوبت (اول)

شهرداری پیشوا با توجه به ردیف بودجه سال ۹۷ در نظر دارد نسبت به احداث ساختمان اداری پلیس راهور شهرستان به همراه دیوارکشی و محوطه سازی به مساحت عرصه ۶۰۰ متر مربع با اسکلت فلزی بر اساس فهرست بهاء ابنیه سال ۱۳۹۷ واقع در پیشوا - ضلع جنوبی شرقی میدان شیخ جنید از طریق مناقصه عمومی به بخش خصوصی اقدام نماید. لذا متقاضیان شرکت در مناقصه می توانند به مدت ده روز پس از انتشار آگهی نوبت دوم جهت کسب اطلاع بیشتر و دریافت فرم شرکت در مناقصه و ارائه قیمت به معاونت اداری و مالی و اداره حقوقی و امور قراردادها شهرداری مراجعه نمایند.

تلفن تماس: ۳۶۷۳۲۶۳۲- ۳۶۷۲۱۸۰۲-۰۲۱

حکمت امیری – شهردار پیشوا

آگهی دعوت از بستانکاران (نوبت اول) شرکت توسعه نیروی سبز صبا در حال تصفیه (سهامی خاص) به شماره ثبت ۴۷۶۵۸۹ تهران و شناسه ملی ۱۴۰۰۵۱۲۵۴۳۳

در اجرای ماده ۲۲۵ قانون تجارت از کلیه بستانکاران حقیقی و حقوقی شرکت توسعه نیروی سبز صبا در حال تصفیه (سهامی خاص) به شماره ثبت ۴۷۶۵۸۹ تهران و شناسه ملی ۱۴۰۰۵۱۲۵۴۳۳ که آگهی انحلال آن در روزنامه رسمی کشور به شماره ۲۱۳۱۰ مورخ ۱۳۹۷/۲/۲۲ صفحه ۲۳ درج گردیده، دعوت بعمل می‌آورد تا ظرف مدت حداکثر ۶ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول با ارائه مدارک مثبته ادعای خود، به محل تصفیه شرکت واقع در تهران، سعادت‌آباد، خیابان علامه طباطبایی جنوبی، کوچه حق‌طلب غربی (۲۶)، پلاک ۳۱ کدپستی ۱۹۹۷۹۶۸۴۳۱ مراجعه فرمایند. بدیهی است پس از انقضای مدت فوق‌الذکر هیچ‌گونه ادعایی پذیرفته نخواهد بود.

تاریخ‌های چاپ: ۱۳۹۷/۳/۲۳ - ۱۳۹۷/۴/۲۳ - ۱۳۹۷/۵/۲۳

مدیر تصفیه - سروش طبیانی

آگهی دعوت

تاریخ انتشار : ۹۷/۳/۲۳

بدین وسیله به اطلاع سهامداران و اعضاء محترم شرکت تعاونی مصرف ایثارگران یادگار مبارکه می رساند مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت اول شرکت تعاونی روز دوشنبه مورخه ۹۷/۴/۲۵ در فرهنگسرای غدیر شهرداری مبارکه واقع در مبارکه میدان بسیج راس ساعت ۹ صبح برگزار می گردد لذا از کلیه سهامداران دعوت به عمل می آید با در دست داشتن کارت عضویت حضور بهمرسانید.

دستور جلسه :

۱ - استماع گزارش هیات مدیره و بازرس ۲ - طرح و تصویب صورتهای مالی ۹۶ ۳ - انتخاب اعضای اصلی و علی البدل هیات مدیره و بازرسی ۴ - تعیین خط مشی آینده شرکت ۵- سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی باشد.

هیات مدیره شرکت تعاونی ایثارگران مبارکه

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق‌العاده نوبت سوم شرکت تعاونی اعتبار کارکنان دانشکده بهداشت و انستیتو تحقیقات بهداشتی

با اطلاع کلیه اعضای محترم شرکت تعاونی می‌رساند جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده نوبت سوم راس ساعت ۱۰ صبح روز سه‌شنبه مورخ ۹۷/۴/۵ در محل آمفی‌تئاتر دانشکده بهداشت واقع در خیابان قدس درب دانشکده دندانپزشکی دانشکده بهداشت تشکیل می‌گردد.

دستور جلسه:

طرح و تصویب اساسنامه جدید

هیات مدیره شرکت تعاونی اعتبار کارکنان دانشکده بهداشت و انستیتو تحقیقات بهداشتی

آگهی ابلاغ اجرائیه پرونده کلاسه ۹۷۰۱۰۵۴

بدین وسیله به آقای عماد رمضانزاده فرزند رحمت‌اله شماره شناسنامه ۷۳۳۹ کد ملی ۲۰۳۲۱۲۹۹۰۶ ابلاغ می‌شود که خانم مرضیه محبتی جهت وصول مهریه خود به تعداد ۱۱۴ عدد سکه طلای تمام بهار آزادی به استناد سند ازدواج ۲۴۹۸- ۱۳۸۹/۱۰/۷ دفتر ازدواج ۲۷ مشهد علیه شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی به کلاسه ۹۷۰۱۰۵۴ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مامور پست، بدلیل عدم شناسائی آدرس متن سند ابلاغ اجرائیه میسر نگردیده است. لذا بنا به تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۸ آئین‌نامه اجرا مفاد اجرائیه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه‌های کثیرالانتشار آگهی می‌شود و چنانچه ظرف ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می‌گردد نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید عملیات اجرائی جریان خواهد یافت. م - الف ۶۲۶۱

اداره اجرای اسناد رسمی مشهد

آگهی ابلاغ اجرایه ۹۶۰۵۴۶۵

بدین وسیله به خانم طاهره رحیمی فرزند اسماعیل ک.م ۰۸۴۸۸۲۳۸۸۵ احدی از ورثه مرحوم حسن بهلول ابلاغ می‌شود که خانم زینب حسن‌زاده جهت وصول تعداد ۱۱۴ عدد سکه طلای بهار آزادی به استناد مهریه مندرج در سند ازدواج شماره ۳۰۵۳۰- ۹۳/۸/۱۷ دفتر ۱۰۱ مشهد علیه شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی به کلاسه ۹۶۰۵۴۶۵ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۹۶/۱۱/۱۱ مامور پست شهرستان مشهد به علت عدم حضور شما در محل اقامت شما به شرح متن سند ابلاغ میسر نگردیده است لذا بنا به تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۹ آئین‌نامه اجرا مفاد اجرائیه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه‌های کثیرالانتشار آگهی می‌شود و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می‌گردد، نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید، عملیات اجرائی جریان خواهد یافت. م - الف ۶۲۶۰

مسئول شعبه دوم اداره اجرای اسناد رسمی مشهد